



**Městys Švábenice, sídlo Švábenice 18, 683 23 Ivanovice na Hané**

tel. 517 365 622 mobil 733 642 423, IČ 00292354, KB č.ú. 3022731/0100

e-mail: [mestys@svabence.cz](mailto:mestys@svabence.cz) <http://www.svabence.cz>

Ve Švábenicích 27. června 2024

## **Pronájem bytu v majetku městyse Švábenice**

Od 1. září 2024 bude k pronájmu startovací byt po celkové rekonstrukci v majetku městyse Švábenice na adrese Švábenice 386, byt č. 6 se sklepní kójí o celkové podlahové ploše 55 m<sup>2</sup>.

O startovací byt mohou žádat žadatelé do 35 let věku a jedná se o manžele, registrované partnery nebo nesezdaný partnerský pár.

Nájemní smlouva se bude uzavírat na jeden rok s tím, že může být bez soutěže prodloužena nejvýše dvakrát.

Byt je zároveň dle usnesení Zastupitelstva městyse Švábenice určen k přechodnému ubytování osob přihlášených k trvalému pobytu ve Švábenicích, jejichž obydlí se stane neobyvatelné v důsledku živelní pohromy (zejména požárem nebo povodní). V případě, že taková situace nastane, je nájemce povinen vyklidit byt do 7 dnů od doručení takto odůvodněné výpovědi.

Podmínky pronájmu:

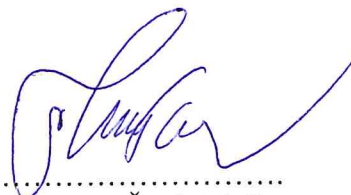
1. Výše nájemného 150,- Kč/m<sup>2</sup> + energie
2. Věk žadatelů do 35 let
3. Finanční jistina ve výši 3 měsíčních nájmu

V případě zájmu účastnit se veřejné soutěže na obsazení výše uvedeného bytu, je nutné na úřad městyse doručit nejpozději do 22. července 2024 následující doklady:

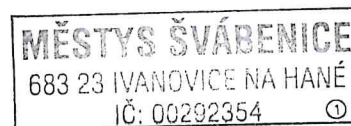
- písemná žádost na pronájem konkrétního bytu
  - jméno, příjmení, datum narození, bydliště žadatelů
  - telefon, e-mail žadatelů
  - rodinný stav žadatelů
  - další osoby v domácnosti (děti) – jméno, příjmení, datum narození, bydliště
- čestné prohlášení žadatelů, že
  - on ani jeho partner není nájemcem bytu, pokud ano, kdy mu nájem skončí
  - on ani jeho partner v dosud užívaném bytě nedluží na nájemném ani za plnění spojená s užíváním bytu
  - on ani jeho partner nedluží nájem za byt, jehož nájem skončil
  - sdělení informace, jak si budou žadatelé zajišťovat bydlení po skončení nájmu
- u cizinců doložení povolení k trvalému pobytu na území ČR
- doložení dokladů prokazujících zdroj příjmů žadatelů
- potvrzení zaměstnavatele o zaměstnání a jeho době (pracovní smlouva, dohody mimo pracovní poměr) žadatelů
- doklad prokazující podnikání (IČO, daňové přiznání)

- doklad z Úřadu práce nebo ČSSZ o přiznaném důchodu
- doklad, zda je některá z osob v domácnosti invalidní, nebo postižené dítě
- potvrzení o studiu
- kopie výpisu z Evidence práv pro osobu z KN (katastru nemovitostí) ne starší 2 měsíců

Všichni účastníci veřejné soutěže budou o jejím výsledku písemně informováni.



.....  
Ing. Tomáš Šváb, Ph.D.  
starosta městyse



Na úřední desku vyvěšeno dne: 27.6.2024

Z úřední desky sňato dne: