

MĚSTYS ŠVÁBENICE	Počet listů
Došlo: <i>JS 23.11.2020</i> Č.j.: <i>SWAB 524/2020</i>	Přílohy:



Městský úřad Ivanovice na Hané

STAVEBNÍ ÚŘAD A SPRÁVA MAJETKU MĚSTA

683 23 Ivanovice na Hané, Palackého náměstí 796, tel. 517325670, fax 517363252

Spis. Zn.: SÚ/4266/2020/Le
Č.j. IVAN 4417/2020

Ivanovice na Hané, dne 23.11.2020

INFORMACE

O NÁVRHU VÝROKU ÚZEMNÍHO ROZHODNUTÍ

**Martin Haitl, nar. 26.01.1983, Bernartice nad Odrou 238, 741 01 Bernartice nad Odrou a
Mgr. Denisa Jasovská, nar. 22.09.1989, E. M. Šoltésovej 2763, 052 01 Spišská Nová Ves, Slovakia, (dále jen
"žadatel"), kterého zastupuje
Tomáš Poláček, IČO 73862312, Trpínky 480, 682 01 Vyškov**

podal dne 09.11.2020 žádost o vydání územního rozhodnutí ve zjednodušeném územním řízení o umístění stavby.
Uvedeným dnem bylo zahájeno zjednodušené územní řízení.

Stavební úřad a správa majetku Městského úřadu v Ivanovicích na Hané (dále jen „stavební úřad“), jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), zveřejňuje podle § 95 odst. 3 stavebního zákona návrh výroku územního rozhodnutí. V souladu s § 95 odst. 5 stavebního zákona mohou proti návrhu podat účastníci písemně námitky a dotčené orgány výhrady ve lhůtě

15 dnů ode dne vyvěšení na úřední desce.

K námitkám účastníků, kteří souhlasili s navrhovaným záměrem, se nepřihlíží, pokud se nezměnily podklady pro jejich souhlas. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (stavební úřad Městského úřadu v Ivanovicích na Hané, úřední dny Po a St 8 - 11:30 a 12:30 - 17:00).

Žadatel podle § 95 odst. 4 stavebního zákona zajistí, aby informace o návrhu výroku rozhodnutí, včetně grafického vyjádření záměru, byla bezodkladně poté, co jej obdrží, vyvěšena po dobu 15 dnů:

Na místě plánované stavby dČOV, na pozemku parc. č. 216/1 v kat. území Švábenice

Návrh výroku:

Stavební úřad v návrhu výroku:

- I. Vydává** podle § 79 a 95 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

rozhodnutí o umístění stavby

**Napojení novostavby RD na parc. č. 216/1 (orná půda) a parc. č. 216/2 (zahrada) na domovní ČOV.
Švábenice,**

(dále jen "stavba") na pozemcích parc. č. 216/1 (orná půda), 216/2 (zahrada), 3943/2 (vodní plocha) v katastrálním území Švábenice.

Popis stavby:

- Projekt řeší napojení novostavby RD na par.č. 216/1 a 216/2 na domovní ČOV. Vnitřní zemní kanalizační rozvody budou vedeny od jednotlivých stupaček zařizovacích předmětů. Z objektu bude vyvedeno potrubí

splaškové kanalizace KG125 přes zatravněný pozemek do domácí čistírny odpadních vod MIKROCLAR AT6 PLUS a z ní do akumulací jímky o objemu 7m³ umístěné na pozemku parc. č. 216/1 ve vlastnictví investora. Voda z akumulací jímky bude použita k opětovnému splachování WC v objektu. Bezpečnostní přepad bude zaústěn do vodního toku Švábenický potok na parc. č. 3943/2 ve výšce cca 1,5 m nad dnem koryta. Dojde ke zpevnění břehu lomovým kamenem min. 1,0 m ve všech směrech kolem zaústění. Potrubí nebude zasahovat do profilu potoka.

- Hloubka uložení potrubí bude minimálně 1,0 m. Potrubí bude uloženo na pískové lože. Provedení kanalizace bude ve smyslu ČSN 75 6101 (Stokové sítě a kanalizační přípojky) a ČSN 75 6760 (Vnitřní kanalizace), ČSN EN 1610 (Provádění stok a kanalizačních přípojek a jejich zkoušení) a Zákona o vodovodech a kanalizacích č. 274/2001 Sb.
- ČOV Aquatec typu AT6, jsou určeny pro 2-5 EO (ekvivalentních obyvatel). Svou konstrukcí a rozměry patří do kategorie malých, mechanicko-biologických domovních čistíren.
- ČOV sestává z celoplastové nádrže rozdělené vestavbou na jednotlivé technologické sekce. Nádrž i vnitřní technologická vestavba jsou vyrobeny z polypropylenu (PP). Nedílnou součástí ČOV je membránové dmychadlo, které vhání stlačený vzduch do rozvodnice. Ta následně reguluje distribuci vzduchu do jednotlivých sekcí. ČOV typu AT je zakryta odnímatelným bezpečnostním a uzamykatelným plastovým víkem s UV stabilizací.
- Konstrukce nádrží u typu AT6 je navržena tak, aby bez dalších stavebních nebo statických úprav odolala tlaku zeminy po zasypaní.

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku 1:250 se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb. Stavba dČOV bude umístěna 2,0m od hranice s pozemkem parc. č. 3943/2 v kat. území Švábenice.
2. Určení prostorového řešení stavby: Bližší umístění jednotlivých stavebních objektů je zřejmé ze situací v M 1:250, která jsou součástí předložené dokumentace pro územní rozhodnutí a kde je umístění těchto objektů zakresleno a je přílohou tohoto rozhodnutí.
3. Stavba bude umístěna podle projektové dokumentace ověřené v územním řízení, kterou vypracoval v červenci 2019 Ing. Petr Poláček, 68201 Vyškov, Brňany, V Brňanech 253/78, IČ 02855135, ČKAIT: 1005117. Odpovědný projektant: Ing. Josef Slavík, Sýpka 1352/27, 61300 Brno-sever, ČKAIT: 1005347, Autorizovaný inženýr pro vodohospodářské stavby. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího rozhodnutí stavebního úřadu.
4. Odpady, které vzniknou při stavbě, musí být využívány případně odstraňovány v souladu se zákonem 185/2001 Sb. o odpadech v platném znění a souvisejících předpisů. Má-li odpad jednu nebo více nebezpečných vlastností musí být zařazen do kategorie "N" nebezpečný odpad a jako s nebezpečným s ním nakládat, případně odpad kategorie "O" ostatní, který nelze jinak využít, je nutné zneškodnit na zařízení k tomu účelu určeném - řízená skládka odpadů, spalovna nebezpečných odpadů apod. Pálení odpadů včetně obalů se může provádět pouze v zařízeních, která jsou k nakládání s odpady podle § 12 odst. 2 citovaného zákona určena a ne na volném topeništi.
5. Pro umístění stavby budou dodrženy podmínky stanovené ve vyjádření VaK Vyškov a.s., zn. 2019-02193/20203146/TÚ/so ze dne 14.09.2020 a to: Vodovodní potrubí z jiného zdroje vody (v tomto případě z akumulací jímky) se nesmí jakkoliv propojovat s potrubím pitné vody napojeným na vodovod pro veřejnou potřebu. Potrubí užitkové vody musí být provedeno jako oddílný vodovodní systém. Potrubí pitné vody, pro doplňování akumulací jímky vodou v případě sucha, musí být vedeno nad max. volnou hladinu v nádrži a musí být zabezpečeno tak, aby nedošlo k možnému nasání vody z nádrže do potrubí a možné kontaminaci pitné vody.
6. Pro umístění stavby budou dodrženy podmínky stanovené ve vyjádření Městyse Švábenice ze dne 30.09.2020 a to: Místo výkopu mezi plotem a korytem potoka bude po celou dobu stavby označeno a zabezpečeno proti pádu osob a v nočních hodinách bude osvětleno. Zásyp výkopu musí být prováděn po vrstvách max. TL 30 cm a pravidelně hutněn. Po ukončení prací musí být povrch výkopu a okolního terénu uveden do původního stavu a osetý travním semenem. Investor stavby zajistí po celou dobu stavby v okolí čistotu a pořádek. Investor zajistí v případě, že bude stavbou dotčena účelová komunikace ve vlastnictví Městyse, její očištění. Po dokončení splaškové kanalizace na území Městyse Švábenice bude nutné napojení rodinného domu na tuto kanalizaci.
7. Pro umístění stavby budou dodrženy podmínky stanovené ve stanovisku Lesy ČR, s.p. č.j. LCR957/006715/2020 ze dne 08.10.2020 a to: Zaústění a odtok splaškových vod z DČOV budou řešeny v souladu se současně platnou legislativou. Vody z DČOV budou následně svedeny potrubím DN 125 do

retenční jímky- nádrže a přebytečné následně bezpečnostním přepadem a potrubím s vyústním objektem do VT. Vyústní objekt do VT bude opevněn a osazen tak, aby spodní hrana potrubí byla min. 50 cm nad stávajícím dnem VT a nezasahoval do průtočného profilu VT. Viz-v.č. 1.01. Vyústní objekt bude v majetku investora s povinností pravidelné údržby. Požadujeme respektovat platnou odvětvovou technickou normu vod. hospodářství TNV 75 21 31 pro odběrné a výpustné objekty na vodních tocích. Při stavbě vyústního objektu nesmí dojít k porušení opevnění vodního toku. Během prací nesmí dojít ke znečištění zeminy ropnými látkami a stavebník musí po realizaci uvést pozemky dotčené stavbou do původního stavu. Závadné látky, lehce odplavitelný materiál a stavební materiál nebudou volně skladovány na břehu VT. Předložená PD neřeší vypouštění dešťových vod.

8. Pro umístění stavby budou dodrženy podmínky stanovené v závazném stanovisku MěÚ Vyškov, odboru ŽP, č.j. MV 960672020 ze dne 05.10.2019 a to: Splaškové odpadní vody budou svedeny do čistírny odpadních vod (ČOV). Stavba domovní čistírny odpadních vod je dle § 55 odst. 1 písm. c) stavbou vodního díla, kterou povoluje místně příslušný vodoprávní úřad - tj. MěÚ Vyškov, odbor životního prostředí podle § 15 odst. 1 včetně vydání povolení k vypouštění odpadních vod dle § 8 odst. 1 písm. c), nebo pokud se bude jednat o certifikovanou ČOV, postačí ohlášení podle § 15a odst. 1. zákona o vodách. Žádost musí být podána v souladu s vyhláškou č. 183/2018Sb. v platném znění, o dokladech žádosti o rozhodnutí nebo vyjádření a o náležitostech povolení, souhlasů a vyjádření vodoprávního úřadu (formuláře jsou k dispozici na internetu - např. www.vyskov-mesto.cz - dokumenty odborů - OŽP - související odkazy). Součástí žádosti je i seznam povinných příloh. Vzhledem k tomu, že se jedná o stavbu, kde vznikají splaškové odpadní vody, upozorňuje vodoprávní úřad investora na povinnost připojit stavbu na veřejnou kanalizaci v případě, kdy je to technicky možné, tj. jakmile bude vybudována v dané lokalitě veřejná splašková kanalizační síť. viz. ust. §3 zákona č. 274/2001 Sb. v platném znění. Stavba ČOV bude tedy povolena pouze na dobu určitou - do doby vybudování veřejné kanalizace s odvodem odpadních vod na centrální čistírnu odpadních vod v dané lokalitě. Po povolení trvalého užívání této kanalizace bude nejpozději do 6 měsíců provedeno přepojení odpadních vod z objektu na tuto kanalizaci a ČOV bude zrušena. Dle předložené projektové dokumentace budou tylo vody využívány opětovně pro splachování WC v objektu. Zde vodoprávní úřad konstatuje, že dle ust. §11 zákona č. 274/2001 Sb. v platném znění potrubí vodovodu pro veřejnou potřebu včetně jeho přípojek a na ně napojených vnitřních rozvodů nesmí být propojeno s potrubím z jiného zdroje vody, než je vodovod pro veřejnou potřebu.
9. Pro umístění stavby budou dodrženy podmínky stanovené ve vyjádření a souhlasu E.ON Distribuce a.s., zn. D8610-27020663 ze dne 14.09.2020 a to: V zájmovém území výše uvedené stavby se nachází: Nadzemní vedení NN. Na základě předložené projektové dokumentace udělujeme souhlas s provedením výše uvedené akce v blízkosti zařízení distribuční soustavy, který se vztahuje k Vyjádření o existenci zařízení distribuční soustavy č. 26046196 s platností do 04.05.2022, při splnění následujících podmínek. Dotčené venkovní elektrické vedení je provozováno ve veřejném zájmu a chráněno zákonem. Při provádění stavebních prací a následně při užívání hotové stavby je proto nutné zabezpečit, aby nedošlo k jeho poškození ani k ohrožení jeho bezpečného a spolehlivého provozu zejména tím, že zajistíte: V důsledku stavebních prací nesmí dojít k poškození a znepřístupnění venkovního elektrického vedení. Provádění stavebních prací v blízkosti venkovního elektrického vedení přináší zvýšené riziko ohrožení života nebo zdraví elektrickým proudem a zvýšené riziko poškození majetku. Při provádění stavby je povinností všech zúčastněných osob zajistit dodržování požadavků bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, což mj. stanovuje Stavební zákon č. 183/2006 Sb., Zákon o BOZP č. 309 2006 Sb., a nařízení vlády č. 591/2006 Sb. Z tohoto důvodu je nutné: Provádět výkopové práce v blízkosti nadzemního vedení NN tak, aby nedošlo k narušení jejich stability a uzemňovací soustavy nebo nebyl jinak ohrožen provoz tohoto zařízení a bezpečnost osob. Dodržovat platná ustanovení norem stanovujících podmínky pro práci v blízkosti elektrických vedení ČSN EN 50 110-1 a PNE 33 3302, zvláště pak minimální dovolené vzdálenosti od vedení:

Minimální dovolené vzdálenosti	Holé vodiče	Izolované vodiče
Nad budovami		
Nad neschůdnými částmi (sklon > 15°), vzdorující ohni	0,5 m	0,3 m
Nad schůdnými částmi (sklon ≤ 15°), vzdorující ohni	4 m	3 m
Na budovách		
K budovám a jejich částem nebo vybavením	0,2 m	0,1 m
Kolem zedních oken		
Před oknem (pouze stávající vedení)	2 m	1 m
Nad oknem	0,2 m	0,2 m
Vedle okna	0,5 m	0,5 m

Pod oknem	1 m	1 m
Kolem střešních oken		
Před oknem	3 m	2 m
Nad oknem	1 m	1 m
Vedle okna	1 m	1 m
Pod oknem	1 m	1 m

Výsledná stavba bude splňovat obecné požadavky na výstavbu a nesmí svým stavem ohrožovat životy, zdraví, bezpečnost nebo majetek třetích osob. Upozorňujeme, že pokud nebudou dodrženy stanovené vzdálenosti od venkovního elektrického vedení, půjde o porušení těchto obecných požadavků, což v krajním případě může znamenat i nemožnost užívání stavby nebo nařízení odstranění stavby dle Stavebního zákona 183/2006 Sb. Ohlášení jakéhokoliv poškození distribučního a sdělovacího zařízení na telefonním čísle Poruchové služby 800 22 55 77.

Poučení:

Žadatel zajistí, aby byl návrh výroku bezodkladně vyvěšen na místě určeném stavebním úřadem. Pokud žadatel informaci nevyvěsí, stavební úřad opakuje vyvěšení návrhu výroku rozhodnutí na úřední desce, nebo rozhodne usnesením o provedení územního řízení, pokud mělo porušení této povinnosti žadatele za následek zkrácení práv účastníků územního řízení. V případě, že se neprokáže opak, má se za to, že žadatel povinnost vyvěšení informace splnil.

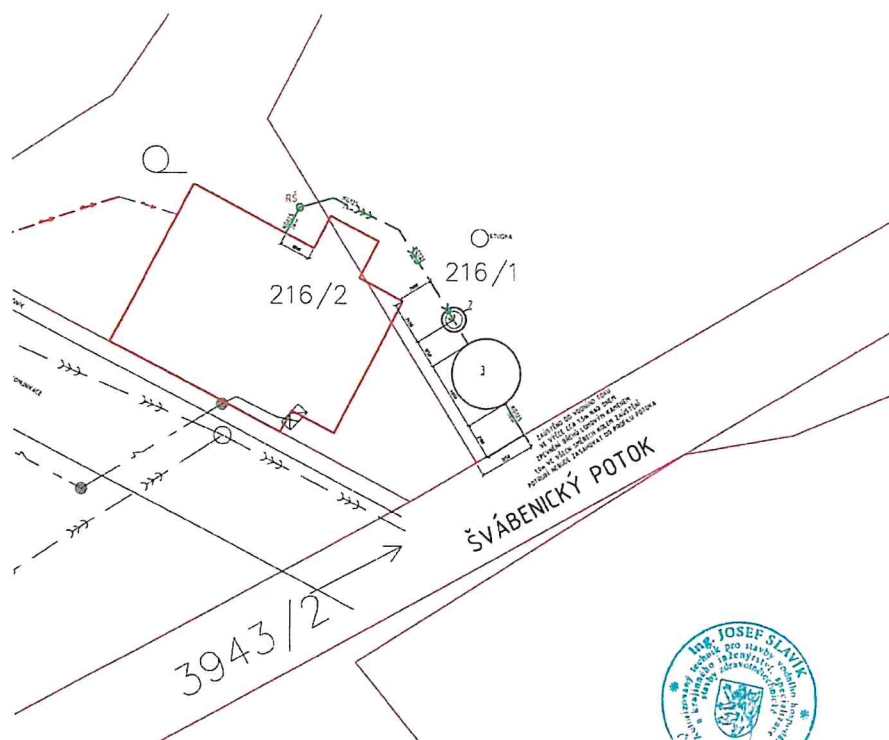
Petr Lejsal
referent stavebního úřadu

Obdrží:

Martin Haitl, Bernartice nad Odrou č.p. 238, 741 01 Nový Jičín 1 a
Mgr. Denisa Jasovská, E. M. Šoltésovej č.p. 2763/3, 05201 Spišská Nová Ves, Slovakia, které zastupuje
Tomáš Poláček, IDDS: x5gsyer
sídlo: Trpínky č.p. 480/5, Vyškov-Předměstí, 682 01 Vyškov 1
Hypoteční banka, a.s., IDDS: 5azegu5
sídlo: Radlická č.p. 333/150, 150 00 Praha 5-Radlice
Městys Švábenice, IDDS: iagbtwy
sídlo: Švábenice č.p. 18, 683 23 Ivanovice na Hané
Město Vyškov, odbor ŽP, IDDS: wc6bqdy
sídlo: Masarykovo náměstí č.p. 108/1, Vyškov-Město, 682 01 Vyškov 1
E.ON Distribuce, a.s., IDDS: nf5dxbu
sídlo: F. A. Gerstnera č.p. 2151/6, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice 1
GasNet Služby, s.r.o., Kroměříž, IDDS: jnnys6
sídlo: Plynárenská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2
Vodovody a kanalizace Vyškov, a.s., IDDS: d4jumdj
sídlo: Brněnská č.p. 410/13, Vyškov-Město, 682 01 Vyškov 1
Povodí Moravy, s.p., IDDS: m49t8gw
sídlo: Dřevařská č.p. 932/11, Veverí, 602 00 Brno 2
CETIN a.s., IDDS: qa7425t
sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň
Lesy České republiky, s.p., IDDS: e8jcfns
sídlo: Přemyslova č.p. 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové 8

VYVEŠENO : 23.11.2020

SNÁTO : 8.12.2020

**LEGENDA SÍTÍ**

- STÁVAJÍCÍ ROZVODY ELEKTRO NADZEMNÍ
- STÁVAJÍCÍ ROZVODY SOŠLOVACÍ NADZEMNÍ
- STÁVAJÍCÍ VODOVOD
- STÁVAJÍCÍ STL PLYNOVOD
- STÁVAJÍCÍ KANALIZACE

LEGENDA POTRUBÍ

- NOVÁ SPLAŠKOVÁ KANALIZACE - KG
- HRANICE PARCEL

VS

STÁVAJÍCÍ VRTANÁ STUDNA

LEGENDA ZAŘÍZENÍ

- 2 Doplnění čistírna odpadních vod ČOV MIKROCELAR AT6 PLUS PRO 2-5 EKVIVALENTNÍCH OBYVATEL
- 4 AKUMULAČNÍ JÍMKA SPLAŠKOVÝCH VOD O OBJEMU 7,0m3 OSÁZENÁ ZPĚTNOU KLÁPKOU

Projekce Poláček

Bc. Tomáš Poláček

Trpínky 480/5, 682 01 VYŠKOV

tel. 774 305 356, IČ: 739 62 312, email: deepweb@email.cz

Ing. Petr Poláček

AUTORIZOVANÝ PROJEKTANT V OBLASTI

TECHNIKA PROSTŘEDÍ STAVEB ČKAIT: 1205117

Zodpovědný projektant	Vypracoval:	Kreslil:	Účet:	DÚS	Číslo paré:
Ing. Petr Poláček	Bc. Tomáš Poláček	Ing. Petr Poláček	Datum:	5/2020	
Investor: Halil Martin, č.p. 238, 74101 Bernartice nad Odrou Jasovská Denisa Mgr., 2763/3 E.M. Šoltésovej, 05201 Spišská Nová Ves, Slovenská republika			Formát:	1*A4	
Místo: k.ú. Švábenice, par.č. 216/2, 216/1, 3943/2			Zakázka:		
Akce: DOMOVNÍ ČOV			Měřítko:	1:250	Část:
Obsah: CELKOVÝ SITUAČNÍ VÝKRES			Č. výkresu:	C2	