# ÚZEMNÍ PLÁN ŠVÁBENICE
## ÚPLNÉ ZNĚNÍ PO ZMĚNĚ Č. 2

HLAVNÍ VÝKRES — 1:5000

POŘIZOVATEL: MĚSTSKÝ ÚŘAD VYŠKOV, ODBOR ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ A ROZVOJE

ZPRACOVATEL: STUDIO REGION, S.R.O., ZELNÁ 104/13, 619 00 BRNO, IČ: 276 81 921

VEDOUCÍ PROJEKTANT: ING. ARCH. MILOSLAV SOHR, Ph.D.

DATUM: KVĚTEN 2019

2

1 2 3 4

### ZÁZNAM O ÚČINNOSTI

| | |
|---|---|
| Dokumentační výstup: | Zastupitelstvo městyse Švábenice |
| Pořadové číslo posledí změny: | Změna č. 2 |
| Datum nabytí účinnosti posledí změny: | |
| Pořizovatel: | Městský úřad Vyškov, Odbor územního plánování a rozvoje |
| Oprávněná úřední osoba pořizovatele: | |
| Jméno a příjmení: | Ing. arch. Jiří Plášil |
| Funkce: | vedoucí odboru |
| Podpis: | |
| Otisk úředního razítka: | |

### LEGENDA:

HRANICE ÚZEMÍ OBCE

HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ OBCE

HRANICE ZASTAVITELNÝCH PLOCH

HRANICE PLOCH PŘESTAVBY

### PLOCHY S ROZDÍLNÝM VYUŽITÍM

Stabilizované | Nové

PLOCHY BYDLENÍ
Bi BYDLENÍ V RODINNÝCH DOMECH
Bv BYDLENÍ A OBČANSKÁ VYBAVENOST

PLOCHY REKREACE
Re SPORTOVIŠTĚ
Rh HŘIŠTĚ
Rzk KOVOVÁ ZÁKLADNA

PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ
O OBČANSKÁ VYBAVENOST
Oc CENTRUM OBCE
Ok KOSTEL
Oh HASIČSKÁ ZBROJNICE

PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ
Pv VEŘEJNÉ PROSTRANSTVÍ
Pv VEŘEJNÁ ZELEŇ
Pp PARKY
Ph HŘBITOVY

PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY
Dk POZEMNÍ KOMUNIKACE

PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY
Tčov KANALIZAČNÍ ZAŘÍZENÍ
Tp PLYNÁRENSKÁ ZAŘÍZENÍ
Tv VODÁRENSKÁ ZAŘÍZENÍ

PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ A SMÍŠENÉ VÝROBNÍ
Vl LEHKÁ VÝROBA
Vs VÝROBA SMÍŠENÁ
Vz VÝROBA ZEMĚDĚLSKÁ

PLOCHY VODNÍ A NÁBŘEŽNÍ
VOv VODNÍ NÁDRŽE
VOj SLOUPY POLOŽ
DROBNÉ VODNÍ TOKY V OTEVŘENÉM KORYTĚ
DROBNÉ VODNÍ TOKY ZATRUBNĚNÉ

PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ
ZV1 ORNÁ PŮDA - VELKÉBNÍ PLOCHY PRO ZEM. VÝROBU
ZV2 ORNÁ PŮDA - VELKÉBNÍ NÁVRH ZATRAVNĚNÍ
ZV3 ORNÁ PŮDA NA SVA ŽITÝCH POZEMCÍCH- NÁVRH ZATRAVNĚNÍ
ZVÚV PROTIERTNÉ PÚDY - CHLÉŽE NA ŽIVNY
Zs SADY, ZAHRADY, ORCHA, ZAHRADY
ZT TRV. ZATRAVNĚNÉ PLOCHY

PLOCHY LESNÍ
Ls LESY

PLOCHY PŘÍRODNÍ
Nz KRAJINNÁ ZELEŇ

### VÝŠKOVÁ REGULACE:

MAXIMÁLNÍ POČET NADZEMNÍCH PODLAŽÍ

### OCHRANA HODNOT:

hlavní

PAMÁTKY MÍSTNÍHO VÝZNAMU

MÍSTNĚ VÝZNAMNÉ STROMY

KOMPOZIČNÍ OSY

### PRVKY ÚSES:

NADREGIONÁLNÍ BIOKORIDOR

REGIONÁLNÍ BIOKORIDOR

REGIONÁLNÍ BIOCENTRUM

LOKÁLNÍ BIOKORIDOR - ZALOŽIT, NEFUNKČNÍ

LOKÁLNÍ BIOKORIDOR - STÁVAJÍCÍ, FUNKČNÍ

LOKÁLNÍ BIOCENTRUM - ZALOŽIT, NEFUNKČNÍ

LOKÁLNÍ BIOCENTRUM - STÁVAJÍCÍ, FUNKČNÍ

INTERAKČNÍ PRVEK- ZALOŽIT, NEFUNKČNÍ

INTERAKČNÍ PRVEK - STÁVAJÍCÍ, FUNKČNÍ

ÚZEMNÍ PLÁN ŠVÁBENICE
ÚPLNÉ ZNĚNÍ PO ZMĚNĚ Č. 2
HLAVNÍ VÝKRES — 1:5000
POŘIZOVATEL: MĚSTSKÝ ÚŘAD VYŠKOV, ODBOR ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ A ROZVOJE
ZPRACOVATEL: STUDIO REGION, S.R.O., ZELNÁ 104/13, 619 00 BRNO, IČ: 276 81 921
VEDOUCÍ PROJEKTANT: ING. ARCH. MILOSLAV SOHR, Ph.D.
DATUM: KVĚTEN 2019
2

ÚZEMNÍ PLÁN ŠVÁBENICE
ÚPLNÉ ZNĚNÍ PO ZMĚNĚ Č. 2
HLAVNÍ VÝKRES — 1:5000
POŘIZOVATEL: MĚSTSKÝ ÚŘAD VYŠKOV, ODBOR ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ A ROZVOJE
ZPRACOVATEL: STUDIO REGION, S.R.O., ZELNÁ 104/13, 619 00 BRNO, IČ: 276 81 921
VEDOUCÍ PROJEKTANT: ING. ARCH. MILOSLAV SOHR, Ph.D.
DATUM: KVĚTEN 2019
2

ÚZEMNÍ PLÁN ŠVÁBENICE
ÚPLNÉ ZNĚNÍ PO ZMĚNĚ Č. 2
HLAVNÍ VÝKRES — 1:5000
POŘIZOVATEL: MĚSTSKÝ ÚŘAD VYŠKOV, ODBOR ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ A ROZVOJE
ZPRACOVATEL: STUDIO REGION, S.R.O., ZELNÁ 104/13, 619 00 BRNO, IČ: 276 81 921
VEDOUCÍ PROJEKTANT: ING. ARCH. MILOSLAV SOHR, Ph.D.
DATUM: KVĚTEN 2019
2