ÚZEMNÍ PLÁN ŠVÁBENICE
ZMĚNA Č. 2 - NÁVRH

VÝKRES:	HLAVNÍ VÝKRES	1:5000
POŘIZOVATEL:	MĚSTSKÝ ÚŘAD VYŠKOV ODBOR ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ A ROZVOJE	2
ZPRACOVATEL:	STUDIO REGION, S.R.O. ZELNÁ 104/13, 619 00 BRNO, IČ: 276 81 921	
VEDOUCÍ PROJEKTANT:	ING. ARCH. MILOSLAV SOHR, Ph.D.	
VEŘEJNÉ PROJEDNÁNÍ:	LEDEN 2019	

1 2 3 4

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI

Dokumentace vydána:	Zastupitelstvo městyse Švábenice
Datum nabytí účinnosti:	
Pořizovatel:	Městský úřad Vyškov Odbor územního plánování a rozvoje
Oprávněná úřední osoba pořizovatele:	
Jméno a příjmení:	Ing. arch. Jiří Pistl
Funkce:	vedoucí odboru
Podpis:	
Otisk úředního razítka:	

LEGENDA:

- HRANICE ZÚSMI OBCE
- HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ OBCE - AKTUALIZACE
- HRANICE ZASTAVITELNÝCH PLOCH VYMEZENÝCH PŘEDCHOZÍM ÚP
- HRANICE PLOCH PŘESTAVBY VYMEZENÝCH TOUTO ZMĚNOU

PLOCHY S ROZDÍLNÝM VYUŽITÍM
- VYMEZENÉ TOUTO ZMĚNOU

Stabilizované	Návrhové
	PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ OK HASIČSKÁ ZBROJNICE

PLOCHY S ROZDÍLNÝM VYUŽITÍM
- VYMEZENÉ PŘEDCHOZÍM ÚP, ZMĚNOU Č. 2 ZPŘESNĚNÉ NAD NOVÝM MAPOVÝM PODKLADEM

Stabilizované	Návrhové
	PLOCHY BYDLENÍ BI BYDLENÍ V RODINNÝCH DOMECH Bv BYDLENÍ s OBČANSKÁ VYBAVENOST PLOCHY REKREACE RI INDIVIDUÁLNÍ Rh HŘIŠTĚ Rsh INDIVIDUÁLNÍ REKREACE PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ Ov OBČANSKÁ VYBAVENOST SMÍŠENÁ OK KULTURNÍ ZAŘÍZENÍ OS ŠKOLSKÁ ZAŘÍZENÍ PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ Pv VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ PZ VEŘEJNÁ ZELEŇ Py PARKY PH HŘBITOVY PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY DS POZEMNÍ KOMUNIKACE PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY TSm KANALIZAČNÍ ZAŘÍZENÍ Tp PLYNÁRENSKÁ ZAŘÍZENÍ TV VODÁRENSKÁ ZAŘÍZENÍ PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ A SMÍŠENÉ VÝROBNÍ VI LEHKÁ VÝROBA VA VÝROBA SMÍŠENÁ VL LOMY, PRŮMYSLOVÁ
	PLOCHY VODNÍ A HOSPODÁŘSKÉ VOn VODNÍ NÁDRŽ VOp SUCHÝ POLDR DROBNÉ VODNÍ TOKY V OTEVŘENÉM KORYTĚ DROBNÉ VODNÍ TOKY ZATRUBNĚNÉ
	PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ ZoK ORNÁ PŮDA - NEJLEPŠÍ PLOCHY PRO ZOH, VÝROBU ZuK ORNÁ PŮDA V KRAJINĚ - NÁVRH ZATRAVNĚNÍ ZuNK ORNÁ PŮDA NA SVAHU ŠPATNÝCH POZEMCÍCH- NÁVRH ZATRAVNĚNÍ Zo SADY, ZAHRADY, OVOCNÉ DRUHY, ZAHRADY Zs SADY, DROBNÉ DRUHY, ZAHRADY ZI TRV. ZATRAVNĚNÉ PLOCHY
	PLOCHY LESNÍ LA LESY
	PLOCHY PŘÍRODNÍ NK KRAJINNÁ ZELEŇ

VÝŠKOVÁ REGULACE:
- VYMEZENÁ PŘEDCHOZÍM ÚP, ZMĚNOU Č. 2 ZPŘESNĚNÉ NAD NOVÝM MAPOVÝM PODKLADEM

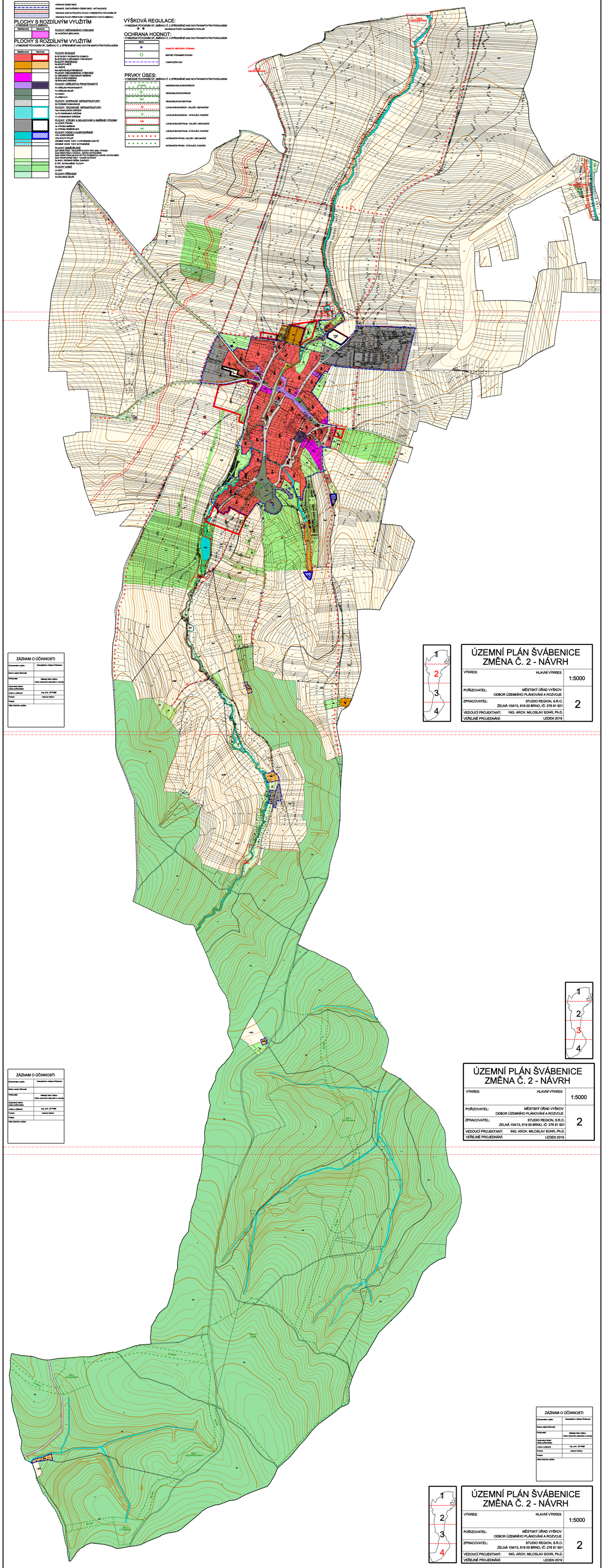
4 4 — MAXIMÁLNÍ POČET NADZEMNÍCH PODLAŽÍ

OCHRANA HODNOT:
- VYMEZENÁ PŘEDCHOZÍM ÚP, ZMĚNOU Č. 2 ZPŘESNĚNÉ NAD NOVÝM MAPOVÝM PODKLADEM

Nátěr	
	PAMÁTKY MĚSTSKÉHO VÝZNAMU
	MĚSTNÉ VÝZNAMNÉ STROMY
	KOMPOZIČNÍ OSY

PRVKY ÚSES:
- VYMEZENÉ PŘEDCHOZÍM ÚP, ZMĚNOU Č. 2 ZPŘESNĚNÉ NAD NOVÝM MAPOVÝM PODKLADEM

K 1 (1/2/4/5)	NADREGIONÁLNÍ BIOKORIDOR
RK	REGIONÁLNÍ BIOKORIDOR
RBC	REGIONÁLNÍ BIOCENTRUM
LK	LOKÁLNÍ BIOKORIDOR - ZALOŽIT, NEFUNKČNÍ
LK	LOKÁLNÍ BIOKORIDOR - STÁVAJÍCÍ, FUNKČNÍ
LBC	LOKÁLNÍ BIOCENTRUM - ZALOŽIT, NEFUNKČNÍ
LBC	LOKÁLNÍ BIOCENTRUM - STÁVAJÍCÍ, FUNKČNÍ
	INTERAKČNÍ PRVKY - ZALOŽIT, NEFUNKČNÍ
	INTERAKČNÍ PRVKY - STÁVAJÍCÍ, FUNKČNÍ



ÚZEMNÍ PLÁN ŠVÁBENICE
ZMĚNA Č. 2 - NÁVRH
VÝKRES: HLAVNÍ VÝKRES 1:5000
POŘIZOVATEL: MĚSTSKÝ ÚŘAD VYŠKOV, ODBOR ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ A ROZVOJE
ZPRACOVATEL: STUDIO REGION, S.R.O., ZELNÁ 104/13, 619 00 BRNO, IČ: 276 81 921
VEDOUCÍ PROJEKTANT: ING. ARCH. MILOSLAV SOHR, Ph.D.
VEŘEJNÉ PROJEDNÁNÍ: LEDEN 2019
2

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI
Dokumentace vydána: Zastupitelstvo městyse Švábenice
Datum nabytí účinnosti:
Pořizovatel: Městský úřad Vyškov, Odbor územního plánování a rozvoje
Oprávněná úřední osoba pořizovatele:
Jméno a příjmení: Ing. arch. Jiří Pistl
Funkce: vedoucí odboru
Podpis:
Otisk úředního razítka: