Z Á P I S

o průběhu 12. zasedání Zastupitelstva městyse Švábenice

konaného dne 21.11. 2008 ve Švábenicích

Starosta (předsedající) Josef Kubík zahájil 12. zasedání Zastupitelstva městyse Švábenice (dále jen ZM) v 18^{00} hod. a přivítal všechny přítomné.

Bod č. 1

Technický bod

Starosta (předsedající) konstatoval, že informace o konání 12. zasedání ZM byla zveřejněna na úřední desce Úřadu městyse Švábenice a to nejméně sedm dnů přede dnem konání zasedání a dále konstatoval, že je přítomno 14 členů zastupitelstva, zastupitelstvo je tedy usnášeníschopné.

Přítomni, omluveni, nepřítomni: viz prezenční listina – **příloha č. 1** tohoto zápisu.
Omluveni:

Zapisovatelkou byla jmenována Petra Jakešová.

Starosta (předsedající) konstatoval, že zápis z 11. zasedání byl řádně ověřen, námitky proti němu nebyly podány a je uložen k nahlédnutí v kanceláři Úřadu městyse Švábenice.

Starosta (předsedající) vyzval zastupitele, aby podali návrhy na ověřovatele zápisu o průběhu 12. zasedání zastupitelstva městyse Švábenice.

Navrženi byli: Mgr. Jarmila Dušková
Mgr. Zdeněk Cupák

Usnesení č. 1:
Zastupitelstvo městyse
s c h v a l u j e za ověřovatele zápisu o průběhu 12. zasedání zastupitelstva městyse

1. **Mgr. Jarmila Dušková**
2. **Mgr. Zdeněk Cupák**

Hlasování č. 1: pro: 14 proti: 0 zdržel se: 0

Starosta (předsedající) přednesl návrh programu zasedání, který byl členy zastupitelstva schválen.

Usnesení č. 2:
Zastupitelstvo městyse
s c h v a l u j e následující program zasedání zastupitelstva městyse:

1. Technický bod (jmenování zapisovatele/zapisovatelky, volba ověřovatelů zápisu, schválení programu zasedání ZM)
2. Zpráva o činnosti rady městyse, kontrola usnesení
3. Vydání Územního plánu Švábenice
4. Rozpočtové opatření č. 10/2008 rozpočtu městyse
5. Projednání Směrnice pro vedení účetnictví
6. Projednání Směrnice o zabezpečení zákona č. 320/2001 Sb. o finanční kontrole
7. Projednání kupní smlouvy prodeje nemovitého majetku parc. č. 3950/1 dílu a) ostatní plocha o výměře 44 m^2

8. Projednání písemných žádostí odprodeje nemovitého majetku parc. č. 3987 ostatní plocha o výměře 223 m^2
9. Projednání žádosti o odstoupení od kupní smlouvy na pozemek parc. č. 172/5 o výměře 519 m^2 v k.ú. Švábenice
10. Projednání dražební vyhlášky , kde předmětem dražby jsou nemovitosti zapsané na LV č. 200 pro k.ú. Švábenice jako:
    - pozemek parc. č. st. 234, zastavěná plocha a nádvoří
    - pozemek parc. č. 84, zahrada
    - budova Švábenice č.p. 145, bydlení na pozemku parc. č. st. 234
    - pozemky ve zjednodušené evidenci – PK parc. č. 784

11. Různé
12. Diskuse
13. Závěr

Hlasování č. 2: **pro: 14** **proti: 0** **zdržel se: 0**

Bod č. 2

Zpráva o činnosti rady, kontrola usnesení

Místostarosta městyse seznámil zastupitelstvo městyse s usnesením rady městyse ze dne 3.9., 24.9., 8.10., 22.10. a 5.11. 2008.
Diskuse: bez připomínek

Usnesení č. 3:
Zastupitelstvo městyse
b e r e n a v ě d o m í usnesení rady městyse ze dne 3.9., 24.9., 8.10., 22.10. a 5.11. 2008.

Hlasování č. 3: **pro: 14** **proti: 0** **zdržel se: 0**

V 18 hodin 25 minut se dostavil na zasedání člen zastupitelstva městyse pan Josef Polišenský.

Bod č. 3

Vydání Územního plánu Švábenice

Ing. arch. Václav Kokeš z odboru územního plánování a rozvoje MěÚ Vyškov seznámil přítomné s hlavními body Opatření všeobecné povahy Územního plánu Švábenice. Podrobně seznámil se všemi připomínkami z řad občanů, které byly vzneseny v průběhu zpracování a schvalování územního plánu. Všem připomínkám bylo vyhověno a byly zapracovány do konečného úplného znění Územního plánu Švábenice.
Diskuse: bez připomínek

Usnesení č. 4:
Zastupitelstvo městyse Švábenice
příslušné podle ustanovení § 6 odst. 5 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu v platném znění (stavební zákon), za použití ustanovení § 43 odst. 4 stavebního zákona, § 171 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, § 13 a přílohy č. 7 vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti
v y d á v á Územní plán Švábenice.

Hlasování č. 4: **pro : 15** **proti : 0** **zdržel se: 0**

Bod č. 4

Rozpočtové opatření č. 10/2008 rozpočtu městyse

Ing. František Bureš, předseda finančního výboru seznámil zastupitelstvo městyse s rozpočtovým opatřením č. 10/2008 rozpočtu městyse, viz příloha č. 2.
Diskuse: bez připomínek

Usnesení č. 5:
Zastupitelstvo městyse
s c h v a l u j e rozpočtové opatření č. 10/2008 rozpočtu městyse.

Hlasování č. 5: **pro : 15** **proti : 0** **zdržel se: 0**

Bod č. 5

Projednání Směrnice pro vedení účetnictví

Starosta městyse seznámil zastupitelstvo se zněním Směrnice pro vedení účetnictví. Nové znění směrnice se vydává z důvodu změny označení obce Švábenice na městys Švábenice a Obecní úřad Švábenice na Úřad městyse Švábenice. Úplné znění směrnice je uloženo k nahlédnutí v kanceláři úřadu městyse.
Diskuse: bez připomínek

Usnesení č. 6:
Zastupitelstvo městyse
s c h v a l u j e Směrnici pro vedení účetnictví, kterou se ruší Směrnice pro vedení účetnictví ze dne 16.12.2005 a dodatek č. 1 ze dne 23.8.2007.

Hlasování č. 6: **pro : 15** **proti : 0** **zdržel se: 0**

Bod č. 6

Projednání Směrnice o zabezpečení zákona č. 320/2001 Sb. o finanční kontrole

Starosta městyse seznámil zastupitelstvo se zněním Směrnice o zabezpečení zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole. Nové znění směrnice se vydává z důvodu změny označení obce Švábenice na městys Švábenice a Obecní úřad Švábenice na Úřad městyse Švábenice. Úplné znění směrnice je uloženo k nahlédnutí v kanceláři úřadu městyse.
Diskuse: bez připomínek

Usnesení č. 7:
Zastupitelstvo městyse
s c h v a l u j e Směrnici o zabezpečení zákona č. 320/2001 Sb. o finanční kontrole, kterou se ruší Směrnice o zabezpečení zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ze dne 16.12.2005 a dodatek č. 1 ze dne 24.8.2007.

Hlasování č. 7: **pro : 15** **proti : 0** **zdržel se: 0**

Bod č. 7

Projednání kupní smlouvy prodeje nemovitého majetku parc. č. 3950/1 dílu a) ostatní plocha o výměře 44 m^2

Starosta seznámil zastupitelstvo městyse s kupní smlouvou na prodej pozemku parc. č. 3950/1 dílu a) ostatní plocha o výměře 44 m^2 uzavřenou mezi městysem Švábenice jako prodávající a Janem Látalem a Ludmilou Látalovou, bytem Švábenice 180, 683 23 Ivanovice na Hané, jako kupující.
Diskuse: bez připomínek

Usnesení č. 8:

Zastupitelstvo městyse
s c h v a l u j e podle § 85 písm. a) zák.č. 128/2000 Sb. o obcích, ve znění pozdějších předpisů odprodej nemovitého majetku pozemku p.č. 3950/1 dílu a) ostatní plocha o výměře 44 m^2, který je zapsán mimo jiné v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj – Katastrální pracoviště Vyškov na LV č. 10001 pro okres Vyškov, obec a k.ú. Švábenice, za kupní cenu **4.400,- Kč** mezi Městysem Švábenice jako prodávající, Janu Látalovi a Ludmile Látalové, bytem Švábenice 180, 683 23 Ivanovice na Hané, jako kupující.

Hlasování č. 8: pro : 15 proti : 0 zdržel se: 0

Bod č. 8

Projednání písemných žádostí odprodeje nemovitého majetku parc. č. 3987 ostatní plocha o výměře 223 m^2

Starosta seznámil zastupitelstvo městyse s písemnými nabídkami k záměru městyse odprodat nemovitý majetek pozemek parcelní číslo 3987 ostatní plocha o výměře 223 m^2, který je zapsán mimo jiné v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj - Katastrální pracoviště Vyškov, na LV 10001 pro okres Vyškov, obec a k.ú. Švábenice schváleného zastupitelstvem městyse dne 5.9. 2008 usnesením č. 7. Záměr městyse byl zveřejněn na úřední desce vyvěšením dne 30.10. 2008 a sňat dne 21.11. 2008 v den konání zastupitelstva městyse. Písemnou žádost podal pan Pavel Derka, bytem Švábenice 275 dne 21.11.2008.
Diskuse: bez připomínek

Usnesení č. 9:

Zastupitelstvo městyse
s c h v a l u j e písemnou žádost pana Pavla Derky, bytem Švábenice 275 o odkoupení pozemku p.č. 3987 ostatní plocha v k.ú. Švábenice o výměře 223 m^2, dle záměru městyse, schváleného Zastupitelstvem městyse Švábenice ze dne 5.9. 2008.

Hlasování č. 9: pro: 15 proti: 0 zdržel se: 0

Bod č. 9

Projednání žádosti o odstoupení od kupní smlouvy na pozemek parc. č. 172/5 o výměře 519 m^2 v k.ú. Švábenice

Starosta seznámil zastupitelstvo městyse s písemnou žádostí pana Radka Doležela, bytem Mlýnská 744/21, 683 23 Ivanovice na Hané, kterou odstupuje od kupní smlouvy pozemku parc. č. 172/5 o výměře 519 m^2 v k.ú. Švábenice, který je určen k výstavbě rodinného domu. Tato kupní smlouva byla schválena zastupitelstvem městyse dne 20.6.2008.
Diskuse: bez připomínek

Usnesení č. 10:
Zastupitelstvo městyse
r u š í usnesení č. 9 z 10. zasedání zastupitelstva městyse Švábenice konaného dne 20.6. 2008, kterým byla schválena kupní smlouva o koupi pozemku parc. č. 172/5 zahrada o výměře 519 m ^{2} mezi městysem Švábenice jako prodávajícím a panen Radkem Doleželem, bytem Mlýnská 744/21, 683 23 Ivanovice na Hané jako kupujícím.

Hlasování č. 10: **pro: 15** **proti: 0** **zdržel se: 0**

Bod č. 10

Projednání dražební vyhlášky , kde předmětem dražby jsou nemovitosti zapsané na LV č. 200 pro k.ú. Švábenice jako:

- **pozemek parc. č. st. 234, zastavěná plocha a nádvoří**
- **pozemek parc. č. 84, zahrada**
- **budova Švábenice č.p. 145 bydlení, na pozemku parc. č. st. 234**
- **pozemky ve zjednodušené evidenci – parcely původ PK pozemek parc. č. 784**

Starosta seznámil zastupitelstvo s úplným zněním dražební vyhlášky.

Diskuse: bez připomínek

Usnesení č. 11
Zastupitelstvo městyse
s c h v a l u j e odkoupení nemovitostí v dražbě, číslo dražební vyhlášky Sp.zn. 096EX35/06-52, která se uskuteční dne 28.11.2008 na Exekutorském úřadě Blansko, Masarykova 12. Předmětem dražby jsou nemovitosti ve společném jmění manželů Jaroslav Kurilák, Úsobrno 8, 679 39 Úsobrno zapsaných na LV č. 200 pro k.ú. Švábenice, obce Švábenice okres Vyškov jako:

- pozemek parc. č. st. 234, zastavěná plocha a nádvoří
- pozemek parc. č. 84, zahrada
- budova Švábenice č.p. 145 bydlení, na pozemku parc. č. st. 234
- pozemky ve zjednodušené evidenci – parcely původ PK pozemek parc. č. 784

se všemi součástmi a příslušenstvími.

Zastupitelstvo městyse **z m o c ň u j e s t a r o s t u** městyse Josefa Kubíka licitovat v dražbě až do čtyřnásobku vyvolávací ceny, u které je nejnižší podání stanoveno na částku 61 600,- Kč. Dražební jistota ve výši 30 000,- Kč z částky 61 600,- Kč bude uhrazena starostou městyse v hotovosti v den konání dražby na Exekutorském úřadě Blansko, Masarykova 12.

Hlasování č. 11: **pro: 15** **proti: 0** **zdržel se: 0**

Bod č. 11

Různé:

Setkání seniorů městyse Švábenice

Starosta městyse seznámil zastupitelstvo s připravovaným programem setkání seniorů městyse Švábenice dne 28.11.2008 v 16.00 hodin Kulturním domě ve Švábenicích.
Diskuse: bez připomínek

Usnesení č. 12

Zastupitelstvo městyse
s c h v a l u j e částku ve výši 19 000,- Kč na program a občerstvení při setkání seniorů městyse Švábenice, které se uskuteční dne 28.11.2008 v 16.00 hodin v Kulturním domě ve Švábenicích.

Hlasování č. 12: pro: 15 proti: 0 zdržel se: 0

Informace starosty :

- byly dokončeny práce na úpravě svahu na Hradisku vč. vybudování chodníku podél silnice. V současné době je u firmy Kamenictví Váradi na opravě kříž, který byl odstraněn při pracích na úpravě svahu. Po celkové opravě bude kříž umístěn na původní místo na betonový základ.

- při výstavbě technické infrastruktury pro stavební místa byla postupně vybudována kanalizace, vodovod, rozvody plynu, položení kabelu NN a veřejné osvětlení. Místní komunikace je před dokončením.

- začaly stavební práce na úpravě koryta potoka u skladu lesního družstva na Vanovské straně, břeh bude zpevněn kamenem. Tyto práce jsou plně v kompetenci firmy Lesy ČR Vsetín – správce vodního toku, vč. financování.

- zítra bude přivezen a nazdoben vánoční stromek před budovou úřadu městyse. Příští sobotu 29. listopadu v 16.00 hodin půjde průvod dětí od hlavního schodiště kostela k úřadu městyse a poté bude vánoční strom rozsvícen.

- poslední zasedání zastupitelstva městyse v letošním roce bude v pondělí 22. prosince.

Usnesení č. 13

Zastupitelstvo městyse
b e r e n a v ě d o m í informace starosty

Hlasování č. 13: pro: 15 proti: 0 zdržel se: 0

Bod č. 12

Diskuse :

- paní Štolfová poděkovala za vstřícný přístup a pomoc městyse při organizování všech akcí, které pořádá oddíl volejbalu pro děti. Dále poděkovala panu Hrozovi za umožnění užívání klubovny na Domu mládeže.

Bod č. 13

Závěr

Starosta ukončil zasedání po projednání všech bodů programu zasedání zastupitelstva městyse Švábenice ve 20.20 hod.

Ve Švábenicích dne: 28.11.2008

Zapsala: Petra Jakešová .....

Starosta městyse: Josef Kubík .....

Ověřovatelé zápisu: Mgr. Jarmila Dušková .....

Mgr. Zdeněk Cupák .....