

Z Á P I S

o průběhu 18. zasedání Zastupitelstva městyse Švábenice

konaného dne 26.5.2014 ve Švábenicích

Starosta (předsedající) Josef Kubík zahájil 18. zasedání Zastupitelstva městyse Švábenice (dále jen ZM) v 18⁰⁰ hod. a přivítal všechny přítomné.

Bod č. 1

Technický bod

Starosta (předsedající) konstatoval, že informace o konání 18. zasedání ZM byla zveřejněna na úřední desce Úřadu městyse Švábenice a to nejméně sedm dnů přede dnem konání zasedání a dále konstatoval, že je přítomno 12 členů zastupitelstva, zastupitelstvo je tedy usnášeníschopné.

Přítomni, omluveni, nepřítomni: viz prezenční listina – **příloha č. 1** tohoto zápisu.

Omluveni: Alena Kušková, Ing. František Bureš

Zapisovatelkou byla jmenována Petra Jakešová.

Starosta (předsedající) konstatoval, že zápis ze 17. zasedání byl řádně ověřen, námitky proti němu nebyly podány a je uložen k nahlédnutí v kanceláři Úřadu městyse Švábenice.

Starosta (předsedající) vyzval zastupitele, aby podali návrhy na ověřovatele zápisu o průběhu 18. zasedání zastupitelstva městyse Švábenice.

Navrženi byli: Michal Hladký a Ladislav Hroza.

Usnesení č. 1:

Zastupitelstvo městyse

s c h v a l u j e za ověřovatele zápisu o průběhu 18. zasedání zastupitelstva městyse:

1. Michal Hladký

2. Ladislav Hroza

Hlasování č. 1:

pro: 12

proti: 0

zdržel se: 0

Starosta (předsedající) přednesl návrh programu zasedání, který byl členy zastupitelstva schválen.

Usnesení č. 2:

Zastupitelstvo městyse

s c h v a l u j e následující program zasedání zastupitelstva městyse:

1. Technický bod (jmenování zapisovatele/zapisovatelky, volba ověřovatelů zápisu, schválení programu zasedání ZM)
2. Zpráva o činnosti rady městyse, kontrola usnesení
3. Závěrečný účet městyse za rok 2013
4. Projednání a schválení účetní závěrky městyse za rok 2013
5. Rozpočtové opatření č. 1/2014
6. Projednání písemné žádosti o odkoupení pozemku parc. č. 202/1, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 590 m²

7. Projednání písemné žádosti o odkoupení pozemku parc. č. 202/2, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 534 m²
8. Stanovení počtu členů zastupitelstva městyse pro volební období 2014-2018
9. Projednání smlouvy o zřízení věcného břemene
10. Různé
11. Diskuse
12. Závěr

Hlasování č. 2:

pro: 12

proti: 0

zdržel se: 0

Starosta městyse přivítal na zasedání zastupitelstva JUDr. Jiřího Hanečku, který velmi stručně seznámil přítomné zastupitele s nejdůležitějšími změnami v důsledku nového Občanského zákoníku. Zdůraznil především to, že na starosty a zastupitelstva je kladena daleko větší odpovědnost ve věcech rozhodování o nakládání s majetkem (např. prodeje a pronájmy nemovitostí a pozemků) než tomu bylo v minulosti. Zásadně se zároveň mění výše ocenění prodávaných nemovitostí a pozemků.

Bod č. 2

Zpráva o činnosti rady, kontrola usnesení

Místostarosta seznámil zastupitelstvo městyse s usnesením rady městyse ze dne 5.2., 19.3., 9.4. a 30.4. 2014.

Diskuse: bez připomínek

V 18.30 přišla na zasedání členka zastupitelstva Ing. Božena Štolfová.

Usnesení č. 3:

Zastupitelstvo městyse

b e r e n a v ě d o m í usnesení rady městyse ze dne 5.2., 19.3., 9.4. a 30.4. 2014.

Hlasování č. 3:

pro: 13

proti: 0

zdržel se: 0

Bod č. 3

Závěrečný účet městyse za rok 2013

Účetní městyse Petra Jakešová seznámila zastupitelstvo městyse se závěrečným účtem městyse Švábenice za rok 2013, na základě zákona č. 250/2000 Sb., § 17 odst. 7, projednání závěrečného účtu městyse za rok 2013; písm. a) souhlasu s celoročním hospodařením a to bez výhrad, přijalo ZM na svém zasedání dne 26.5. 2014 toto usnesení, viz **příloha č. 2.**

Diskuse: bez připomínek

Usnesení č. 4:

Zastupitelstvo městyse

s c h v a l u j e závěrečný účet městyse Švábenice za rok 2013 a to bez výhrad.

Hlasování č. 4:

pro: 13

proti: 0

zdržel se: 0

Bod č. 4

Projednání a schválení účetní závěrky městyse za rok 2013

Účetní městyse Petra Jakešová seznámila zastupitelstvo městyse s účetní závěrkou městyse Švábenice za rok 2013 viz **příloha č. 3**. Podkladem k účetní závěrce jsou účetní výkazy Fin 2-12 M, Rozvaha, Výkaz zisku a ztráty k 31.12.2013, Zpráva o výsledku řádné inventarizace majetku, pohledávek a závazků podle stavu ke dni 31.12.2013 a Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2013 městyse Švábenice
Diskuse: bez připomínek

Usnesení č. 5:

Zastupitelstvo městyse

s c h v a l u j e účetní závěrku městyse Švábenice za rok 2013.

Hlasování č. 5:

pro: 13

proti: 0

zdržel se: 0

Bod č. 5

Rozpočtové opatření č. 1/2014 rozpočtu městyse

Předsedkyně finančního výboru Ing. Božena Štolfová seznámila zastupitelstvo městyse s rozpočtovým opatřením č. 1/2014 rozpočtu městyse, viz **příloha č. 4**.
Diskuse: bez připomínek

Usnesení č. 6:

Zastupitelstvo městyse

s c h v a l u j e rozpočtové opatření č. 1/2014 rozpočtu městyse.

Hlasování č. 6:

pro: 13

proti: 0

zdržel se : 0

Bod č. 6

Projednání písemné žádosti o odkoupení pozemku parc. č. 202/1, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 590 m²

Starosta seznámil zastupitelstvo městyse s písemnou žádostí k záměru obce odprodat nemovitý majetek pozemek parc. č. 202/1 o výměře 590 m², který je zapsán mimo jiné v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj - Katastrální pracoviště Vyškov, na LV 10001 pro okres Vyškov, obec a k.ú. Švábenice schváleného zastupitelstvem obce dne 29.2.2008 usnesením č. 10. Záměr obce je zveřejněn na úřední desce vyvěšením ode dne 5.9.2013. Písemnou žádost podal Josef Dvořák Švábenice 47, 683 23 Ivanovice na Hané dne 22.4. 2014.
Diskuse: bez připomínek

Usnesení č. 7:

Zastupitelstvo městyse

s c h v a l u j e písemnou žádost, kterou podal Josef Dvořák Švábenice 47, 683 23 Ivanovice na Hané o odkoupení pozemku p.č. 202/1, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 590 m², zaregistrovanou dne 22.4. 2014 dle záměru obce, schváleného Zastupitelstvem obce Švábenice ze dne 29.2. 2008.

Hlasování č. 7:

pro : 13

proti : 0

zdržel se: 0

Bod č. 7

Projednáání písemné žádosti o odkoupení pozemku parc. č. 202/2, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 534 m²

Starosta seznámil zastupitelstvo městyse s písemnou žádostí k záměru obce odprodat nemovitý majetek pozemek parc. č. 202/2 o výměře 534 m², který je zapsán mimo jiné v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj - Katastrální pracoviště Vyškov, na LV 10001 pro okres Vyškov, obec a k.ú. Švábenice schváleného zastupitelstvem obce dne 29.2. 2008 usnesením č. 10. Záměr obce je zveřejněn na úřední desce vyvěšením ode dne 3.3. 2008. Písemnou žádost podala Denisa Střížová Švábenice 271, 683 23 Ivanovice na Hané dne 28.4. 2014.

Diskuse: bez připomínek

Usnesení č. 8:

Zastupitelstvo městyse

s c h v a l u j e písemnou žádost, kterou podala Denisa Střížová Švábenice 271, 683 23 Ivanovice na Hané o odkoupení pozemku p.č. 202/2, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 534 m², zaregistrovanou dne 28.4. 2014 dle záměru obce, schváleného Zastupitelstvem obce Švábenice ze dne 29.2. 2008.

Hlasování č. 8:

pro : 13

proti : 0

zdržel se: 0

Bod č. 8

Stanovení počtu členů zastupitelstva městyse pro volební období 2014-2018

Starosta seznámil zastupitelstvo městyse se zněním § 67 a § 68 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích za účelem stanovení počtu členů zastupitelstva městyse Švábenice ve volebním období 2014-2018.

Diskuse: bez připomínek

Usnesení č. 9:

Zastupitelstvo městyse

s t a n o v u j e v souladu s ustanovením § 67 a § 68 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích počet členů Zastupitelstva městyse Švábenice pro volební období 2014-2018 na 15 členů zastupitelstva městyse.

Hlasování č. 9:

pro: 13

proti: 0

zdržel se: 0

Bod č. 9

Projednáání smlouvy o zřízení věcného břemene

Starosta seznámil zastupitelstvo městyse se smlouvou č. EKO-RWE/Švábenice/507/12-L KS 1209000703 o zřízení věcného břemene uzavřenou mezi povinným městysem Švábenice a oprávněným firmou RWE GasNet s.r.o.. Povinný zřizuje ke služebným pozemkům (pozemek parc. č. 147/1 a 147/11 v k.ú. Švábenice) ve prospěch oprávněného věcné břemeno ve smyslu služebnosti spočívající v:

- právu zřídit a provozovat na služebných pozemcích plynárenské zařízení,
- právu vstupovat a vjíždět na služebné pozemky v souvislosti se zřízením, stavebními úpravami, opravami, provozováním a odstraněním plynárenského zařízení.

Věcné břemeno bude zřízeno úplatně a to za jednorázovou náhradu v celkové výši 21.518,- Kč bez DPH.

Diskuse: bez připomínek

Usnesení č. 10:

Zastupitelstvo městyse

s c h v a l u j e Smlouvu č. EKO-RWE/Švábenice/507/12-L KS 1209000703 o zřízení věcného břemene uzavřenou mezi povinným Městysem Švábenice, Švábenice 18, 683 23 Iv. na Hané zastoupeným Josefem Kubíkem, starostou městyse a oprávněným firmou RWE GasNet, s.r.o., Ústí nad Labem, Klíšská 940, PSČ 401 17, zastoupenou na základě plné moci Pavlínou Kročilovou, specialistou správy nemovitého majetku a na základě plné moci Ivanou Řehořovou, technikem správy nemovitého majetku. Povinný zřizuje ke služebným pozemkům (pozemek parc. č. 147/1 a 147/11 v k.ú. Švábenice) ve prospěch oprávněného věcné břemeno ve smyslu služebnosti spočívající v:

- právu zřídit a provozovat na služebných pozemcích plynárenské zařízení,
- právu vstupovat a vjíždět na služebné pozemky v souvislosti se zřízením, stavebními úpravami, opravami, provozováním a odstraněním plynárenského zařízení.

Věcné břemeno bude zřízeno úplatně a to za jednorázovou náhradu v celkové výši 21.518,- Kč bez DPH

Hlasování č. 10:

pro: 13

proti: 0

zdržel se : 0

Bod č. 10

Různé:

Informace starosty :

- starosta městyse seznámil zastupitelstvo s nabídkou firmy SOME na pořízení sklápěcí korby a sypače interního materiálu se zavěšením na korbu typ ECO s automatickým ovládáním a rozmetacím talířem v ceně 263 175,- Kč s DPH. Tato zařízení by byla součástí vybavení zametací vozu.

Diskuse: bez připomínek

Usnesení č. 11:

Zastupitelstvo městyse

s c h v a l u j e nákup sklápěcí korby a sypače interního materiálu se zavěšením na korbu typ ECO s automatickým ovládáním a rozmetacím talířem v ceně 263 175,- Kč s DPH od firmy SOME, Jindřichův Hradec s.r.o., Jarošovská 753/II, 377 01 Jindřichův Hradec

Hlasování č. 11

pro: 12

proti: 0

zdržel se: 1

V 19.45 odešla ze zasedání členka zastupitelstva Mgr. Jana Straková.

- starosta městyse přednesl zastupitelstvu nabídku firmy BÁRTEK ROZHLASY na ozvučovací zařízení PA S 15 za cenu s DPH 24 200,- Kč

Diskuse: bez připomínek

Usnesení č. 12:

Zastupitelstvo městyse

s c h v a l u j e nákup ozvučovacího zařízení PA S 15 za cenu 24 200,- Kč s DPH od firmy BÁRTEK ROZHLASY, s.r.o., Vyšehradská 1349/2, 128 00 Praha 2

Hlasování č.12

pro: 12

proti:0

zdržel se: 0

- v souvislosti s akcí „Oprava kříže z roku 1767 na hřbitově,, bylo osloveno celkem 6 restaurátorů a restaurátorek. Cenové nabídky zaslalo 5 firem. Ke všem nabídkám se z odborného hlediska vyjádřila Mgr. Marta Sedláková z Národního památkového ústavu, Územní odborné pracoviště v Brně. Nejnížší cenovou nabídku podalo Restaurátorské sdružení Mgr. Petr Tůma, Tyršova 370, 394 68 Žirovnice a Jan Leitgeb, Vodní 8, 678 01 Blansko .

Diskuse: bez připomínek

Usnesení č. 13:

Zastupitelstvo městyse

s c h v a l u j e cenovou nabídku firmy Restaurátorské sdružení Mgr. Petr Tůma, Tyršova 370, 394 68 Žirovnice a Jan Leitgeb, Vodní 8, 678 01 Blansko na akci „OPARAVA KŘÍŽE Z ROKU 1767 NA HŘBITOVĚ“. S firmou bude sepsána Smlouva o dílo.

Hlasování č. 13

pro: 12

proti: 0

zdržel se: 0

- z důvodu zájmů občanů o pronájem jednohrobových míst, navrhla rada městyse vybudování 12-ti urnových míst na hřbitově v části starý hřbitov, horní pravá část. Náklady na vybudování urnových míst, v případě schválení zastupitelstvem, budou zahrnuty a rozpočítány do prodejní ceny jednoho místa, každé urnové místo bude číselně označeno. O pronájmu urnových míst budou sepsány se zájemci nájemní smlouvy. Rozměry 1 místa budou 1,2 m x 1 m.

Diskuse: bez připomínek

Usnesení č. 14:

Zastupitelstvo městyse

s c h v a l u j e vybudování 12-ti urnových míst na hřbitově v části starý hřbitov, horní pravá část.

Hlasování č. 14:

pro: 12

proti: 0

zdržel se: 0

- staré schodiště u kostela od fary je ve špatném stavu a je nutná jeho rekonstrukce. Byl osloven Jaroslav Lid'ák, průmyslové podlahy, Staré Hamry 233, 739 15. Pan Lid'ák se specializuje na rekonstrukce starých poškozených schodišť. Jedná se o technologii opravy vysokopevnostní opravárenskou hmotou na bázi polymeru. Osobně si schodiště prohlédl, zpracoval a poslal cenovou nabídku na rekonstrukci schodiště. Celková předpokládaná cena prací včetně materiálu je 67 850,- Kč bez DPH. Opravy provádí touto technologií více jak 10 roků.

Diskuse: bez připomínek

Usnesení č. 15:

Zastupitelstvo městyse

s c h v a l u j e rekonstrukci starého schodiště u kostela od fary a pověřuje radu městyse k uzavření Smlouvy o dílo s firmou Jaroslav Lid'ák, průmyslové podlahy, Staré Hamry 233, 739 15 Staré Hamry, provozovna Kunčičky u Bašky 388, 739 01 Baška. Cena prací včetně materiálu 67 850,- Kč bez DPH, termín realizace bude upřesněn před uzavřením smlouvy. Položení finální nosné vrstvy bude z vysokopevnostní opravárenské hmoty na bázi polymeru.

Hlasování č. 15:

pro: 12

proti: 0

zdržel se: 0

- Zastupitelstvo městyse bylo požádáno panem Josefem Slámou o finanční příspěvek na opravu kapličky s hanáckým ornamentem ve Zmole. Malbu na plechu sv. anděla strážce se 2 dětmi namaloval ak. malíř Petr Pištělka, rodák ze Švábenic. Tato památka je v havarijním stavu, a to především z důvodu nadměrné vlhkosti. Proto se musí stávající kaplička odbourat a na stejném místě postavit nová vč. základů a izolací. Zároveň bude nutné udělat terénní úpravy s ochrannou kamennou zídou. Finanční příspěvek by byl použit na nákup materiálu, práce by byly vykonávány místními občany svépomocí. Na opravě se bude podílet finančně i pan Josef Sláma.

Diskuse: bez připomínek

Usnesení č. 16:

Zastupitelstvo městyse

s c h v a l u j e finanční příspěvek ve výši 10 000,- Kč na nákup materiálu za účelem opravy kapličky s hanáckým ornamentem ve Zmole, ve které je uložena malba na plechu sv. anděla strážce se 2 dětmi, kterou namaloval ak. malíř Petr Pištělka, rodák ze Švábenic.

Hlasování č. 16

pro: 12

proti: 0

zdržel se: 0

Usnesení č. 17

Zastupitelstvo městyse

b e r e n a v ě d o m í informace starosty.

Hlasování č. 17:

pro: 12

proti: 0

zdržel se: 0

Bod č. 11

Diskuse :

- k 31.5.2014 skončí veřejně prospěšné práce po odpracování 1 roku 1 pracovník a 1 pracovník má smlouvu do 31. července 2014. Od 1.6.2014 do 30.11.2014 nastoupí na veřejně prospěšné práce další 2 pracovníci, kteří byli doposud evidováni na úřadu práce.

- byla doručena všechna potřebná vyjádření dotčených orgánů ke stavbě skladovací haly. Stavební úřad Ivanovice na Hané svolal na 27.5.2014 jednání na místě stavby ve věci rozhodnutí o umístění stavby a vydání stavebního povolení. V rámci vyhlášeného poptávkového řízení bylo obesláno celkem 8 firem, které do 3. června 2014 mají zaslat své cenové nabídky na stavbu skladovací haly. S vybranou firmou, která podá nejnižší cenovou nabídku, bude sepsána Smlouva o dílo. Realizace akce bude dokončena nejpozději do 15.10.2014.

- pan Robert Novák, Švábenice 269 si nechal vypracovat geometrický plán pod č. 465-43/2014 a požádal o koupi pozemku parc. č. 3951/14 o výměře 23 m². Zastupitelstvo s prodejem pozemku nesouhlasí a bude sepsána smlouva na užívací právo.

- o koupi pozemků požádali Josef Moller a Jitka Brhelová, Švábenice 89. Jedná se o parc. č., 4021 o výměře 162 m² ostatní plocha – zeleň v bytové zástavbě a parc. č. 54 zahrada o výměře 32 m². Z důvodu, že na těchto místech stál rodinný dům, který městyš Švábenice odkoupil, na své náklady odboural a provedl terénní úpravy, musí být tyto náklady započítány do stávajících m². Cena 1 m² by v tomto případě byla 1 153,- Kč.

- je k prodeji dům č.p. 143 – bývalý majitel Ing. Miloš Lejsal, současní majitelé každý z id ½ Mgr. Alena Hodanová Peprná, Ztracená 1435, 752 01 Kojetín a Karel Zákostelský, Tetětice 114, 768 33 Počenice – Tetětice

- za OS Sarkander, pobočku Vyškov písemně poděkovali zastupitelstvu městyse Mgr. Michal Zahálka, kaplan pro mládež a Miluše Hladká, jednatelka za bezplatný pronájem kulturního domu ve Švábenicích na setkání mládeže 3 děkanátů, které se konalo 12.4.2014 i za přítomnosti Mons. Jana Graubnera, arcibiskupa olomouckého.

- Libor Pištělka, člen zastupitelstva požádal, zdali by bylo možné označit budovu kulturního domu nápisem „KULTURNÍ DŮM“. Členové zastupitelstva se dohodli, že nejvhodnější bude nalepení nápisu na světlík vchodových dveří (stejně jako označení základní školy a úřadu městyse).

Bod č. 12

Závěr

Starosta ukončil zasedání po projednání všech bodů programu zasedání Zastupitelstva městyse Švábenice ve 21.10 hod.

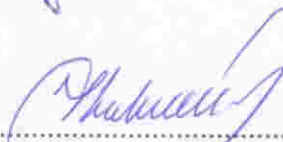
Ve Švábenicích dne: 3.6.2014

Zapsala: Petra Jakešová



.....

Starosta městyse: Josef Kubík



.....

Ověřovatelé zápisu: Michal Hladký



.....

Ladislav Hroza



.....