Z Á P I S

o průběhu 5. zasedání Zastupitelstva městyse Švábenice

konaného dne 14.9. 2015 ve Švábenicích

Starosta (předsedající) Josef Kubík zahájil 5. zasedání Zastupitelstva městyse Švábenice (dále jen ZM) v 18^{00} hod. a přivítal všechny přítomné.

Bod č. 1

Technický bod

Starosta (předsedající) konstatoval, že informace o konání 5. zasedání ZM byla zveřejněna na úřední desce Úřadu městyse Švábenice a to nejméně sedm dnů přede dnem konání zasedání a dále konstatoval, že je přítomno 12 členů zastupitelstva, zastupitelstvo je tedy usnášeníschopné.

Přítomni, omluveni, nepřítomni: viz prezenční listina – **příloha č. 1** tohoto zápisu.

Omluveni: MUDr. Ing. Jolana Zlámalová, PhD., Ing. František Bureš, Josef Polišenský

Zapisovatelkou byla jmenována Petra Jakešová.

Starosta (předsedající) konstatoval, že zápis ze 4. zasedání byl řádně ověřen, námitky proti němu nebyly podány a je uložen k nahlédnutí v kanceláři Úřadu městyse Švábenice.

Starosta (předsedající) vyzval zastupitele, aby podali návrhy na ověřovatele zápisu o průběhu 5. zasedání zastupitelstva městyse Švábenice.

Navrženi byli: Lenka Gruberová, Petr Rejpal

Usnesení č. 1:

Zastupitelstvo městyse

s c h v a l u j e za ověřovatele zápisu o průběhu 5. zasedání zastupitelstva městyse:

1. **Lenka Gruberová**
2. **Petr Rejpal**

Hlasování č. 1: pro: 10 proti: 0 zdržel se: 2

Starosta (předsedající) přednesl návrh programu zasedání, který byl členy zastupitelstva schválen.

Usnesení č. 2:

Zastupitelstvo městyse

s c h v a l u j e následující program zasedání zastupitelstva městyse:

1. Technický bod (jmenování zapisovatele/zapisovatelky, volba ověřovatelů zápisu, schválení programu zasedání ZM)
2. Zpráva o činnosti rady městyse, kontrola usnesení
3. Rozpočtové opatření č. 5 a 6/2015
4. Projednání záměru prodat pozemek parc. č. 3980/2 v k.ú. Švábenice
5. Projednání záměru prodat pozemek parc. č. 147/13 v k.ú. Švábenice
6. Projednání kupní smlouvy prodeje pozemku parc č. 147/12 v k.ú. Švábenice
7. Projednání kupní smlouvy prodeje části pozemku parc. č. 287/1 v k.ú. Švábenice
8. Žádost o povolení výjimky z počtu dětí v MŠ na školní rok 2015/2016

9. Zprávy kontrolního a finančního výboru
10. Různé
11. Diskuse
12. Závěr

Hlasování č. 2: **pro: 12** **proti: 0** **zdržel se: 0**

Bod č. 2

Zpráva o činnosti rady, kontrola usnesení

Místostarosta seznámil zastupitelstvo městyse s usnesením rady městyse ze dne 27.5., 8.6., 24.6., 26.6., 29.6., 8.7. a 29.7. 2015.
Diskuse: bez připomínek

Usnesení č. 3:
Zastupitelstvo městyse
b e r e n a v ě d o m í usnesení rady městyse ze dne 27.5., 8.6., 24.6., 26.6., 29.6., 8.7. a 29.7. 2015.

Hlasování č. 3: **pro: 12** **proti: 0** **zdržel se: 0**

Bod č. 3

Rozpočtové opatření č. 5 a 6/2015

Předsedkyně finančního výboru Alena Kušková seznámila zastupitelstvo městyse s rozpočtovým opatřením č. 5 a 6/2015 rozpočtu městyse, viz **příloha č. 2**.
Diskuse: bez připomínek

Usnesení č. 4:
Zastupitelstvo městyse
s c h v a l u j e rozpočtové opatření č. 5 a 6/2015 rozpočtu městyse.

Hlasování č. 4: **pro: 12** **proti: 0** **zdržel se : 0**

Bod č. 4

Projednání záměru prodat pozemek parc. č. 3980/2 v k.ú. Švábenice

Starosta seznámil zastupitelstvo městyse se záměrem prodat pozemek p.č. 3980/2 v katastrálním území Švábenice.
Diskuse: bez připomínek

Usnesení č. 5:
Zastupitelstvo městyse
s c h v a l u j e záměr prodat část pozemku p.č. PK 3803/1 v katastrálním území Švábenice, který je zapsán na listu vlastnictví č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov, označený dle GPL 484-105/2015 jako p.č. 3980/2 o výměře 101 m^2. Cena za pozemek je stanovena dle znaleckého posudku číslo 2681-035/2015 ve výši 30 Kč/m^2, který vypracoval znalec Ing. Vladimír Šindelář. Záměr bude zveřejněn na úřední desce městyse po dobu nejméně 15 dnů před projednáním orgány městyse. Kupující uhradí návrh na vklad, vypracování znaleckého posudku a sepsání kupní smlouvy.

Hlasování č. 5: **pro: 12** **proti: 0** **zdržel se: 0**

Bod č. 5

Projednání záměru prodat pozemek parc. č. 147/13 v k.ú. Švábenice

Starosta seznámil zastupitelstvo městyse se záměrem prodat pozemek p.č. 147/13 v katastrálním území Švábenice.
Diskuse: bez připomínek

Usnesení č. 6:

Zastupitelstvo městyse
s c h v a l u j e záměr prodat část pozemku p.č. 147/1 v katastrálním území Švábenice, který je zapsán na listu vlastnictví č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov, označený dle GPL 490-177/2015 jako p.č. 147/13 o výměře 2 m^2. Cena za pozemek je stanovena ve výši 650 Kč/m^2. Záměr bude zveřejněn na úřední desce městyse po dobu nejméně 15 dnů před projednáním orgány městyse. Kupující uhradí sepsání kupní smlouvy a návrh na vklad.

Hlasování č. 6: **pro: 12** **proti: 0** **zdržel se: 0**

Bod č. 6

Projednání kupní smlouvy prodeje pozemku parc. č. 147/12 v k.ú. Švábenice

Starosta seznámil zastupitelstvo městyse s kupní smlouvou na prodej pozemku parc. č. 147/12, ostatní plocha o výměře 10 m^2 uzavřenou mezi městysem Švábenice jako prodávající a Josefem Dvořákem, Švábenice 47 a Lucií Dvořákovou Švábenice 47, 683 23 Ivanovice jako kupující.
Diskuse: bez připomínek

Usnesení č. 7:

Zastupitelstvo městyse
s c h v a l u j e podle § 85 písm. a) zák.č. 128/2000 Sb. o obcích, ve znění pozdějších předpisů odprodej nemovitého majetku pozemku p.č. 147/12, ostatní plocha o výměře 10 m^2, který je zapsán mimo jiné v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj – Katastrální pracoviště Vyškov na LV č. 10001 pro okres Vyškov, obec a k.ú. Švábenice, za kupní cenu **6.500,- Kč** mezi Městysem Švábenice jako prodávající, Josefovi Dvořákovi, Švábenice 47 a Lucii Dvořákové, Švábenice 47, 683 23 Ivanovice na Hané. Záměr městyse byl zveřejněn na úřední desce vyvěšením dne 24.5.2015 a z ní sňat dne 15.6.2015. Kupující uhradí sepsání kupní smlouvy a návrh na vklad.

Hlasování č. 7: **pro : 12** **proti : 0** **zdržel se: 0**

Bod č. 7

Projednání kupní smlouvy prodeje části pozemku parc. č. 287/1 v k.ú. Švábenice

Starosta seznámil zastupitelstvo městyse s kupní smlouvou na prodej části pozemku parc. č. 287/1, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 804 m^2, uzavřenou mezi městysem Švábenice jako prodávající a Miloslavem Skácelem, Švábenice 5 a Jitkou Skácelovou, Švábenice 5, 683 23 Ivanovice na Hané jako kupující.
Diskuse: bez připomínek

Usnesení č. 8:
Zastupitelstvo městyse
s c h v a l u j e podle § 85 písm. a) zák.č. 128/2000 Sb. o obcích, ve znění pozdějších předpisů odprodej nemovitého majetku části pozemku p.č. 287/1, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 804 m^2, který je zapsán mimo jiné v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj – Katastrální pracoviště Vyškov na LV č. 10001 pro okres Vyškov, obec a k.ú. Švábenice. Z pozemku p.č. 287/1 se geometrickým plánem číslo 479-20/2015, který je nedílnou součástí smlouvy, vyčleňuje pozemek p.č. 4029 ostatní plocha o výměře 63 m^2 a geometrickým plánem číslo 479-20/2015 se z pozemku p.č. 287/1 vyčleňuje díl pozemku b) o výměře 34 m^2, který se slučuje s pozemkem p.č.st. 287/3 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 370 m^2 v k.ú. Švábenice, který je ve společném jmění manželů tvořících druhou smluvní stranu a vytvářejí pozemek p.č. st. 287/3 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 404 m^2 v k.ú. Švábenice za kupní cenu **17.460,- Kč** mezi Městysem Švábenice jako prodávající, Miloslavu Skácelovi, Švábenice 5 a Jitce Skácelové, Švábenice 5, 683 23 Ivanovice na Hané. Záměr městyse byl zveřejněn na úřední desce vyvěšením dne 24.5.2015 a z ní sňat dne 15.6. 2015. Smluvní strany se dohodly, že poplatníkem daně z nabytí nemovitostí jsou kupující, kteří zajistí podání přiznání i zaplacení této daně. Kupní cena ve výši 180,- Kč/m^2 byla dohodnuta na základě znaleckého posudku číslo 3645-070/2014 Ing. Vladimíra Šindeláře.

Hlasování č. 8: **pro : 12** **proti : 0** **zdržel se: 0**

Bod č. 8
Žádost o povolení výjimky z počtu dětí v MŠ na školní rok 2015/2016
Starosta seznámil zastupitelstvo se žádostí ředitelky ZŠ a MŠ Švábenice, okres Vyškov, příspěvková organizace o povolení výjimky z počtu dětí v MŠ na školní rok 2015/2016.
Diskuse: bez připomínek

Usnesení č. 9:
Zastupitelstvo městyse
s c h v a l u j e povolení výjimky z počtu dětí v MŠ pro Základní školu a mateřskou školu Švábenice, okres Vyškov, příspěvková organizace na školní rok 2015/2016 podle ustanovení § 23, odst. 3 zákona č. 561/2004 Sb. na 26 dětí v první třídě a 28 dětí ve druhé třídě.

Hlasování č. 9: **pro: 12** **proti: 0** **zdržel se: 0**

Bod č. 9
Zprávy finančního a kontrolního výboru
Zprávu finančního výboru přednesla Alena Kušková, viz **příloha č. 3**.
Zprávu kontrolního výboru přednesla Mgr. Jana Straková PhD., viz **příloha č. 4**.
Diskuse: bez připomínek

Usnesení č. 10
Zastupitelstvo městyse
b e r e n a v ě d o m í zprávy finančního výboru ze dne 8.9. 2015 a kontrolního výboru ze dne 10.9. 2015.

Hlasování č. 10: **pro : 12** **proti : 0** **zdržel se: 0**

Bod č. 10

Různé:

Informace starosty:

- starosta městyse seznámil zastupitelstvo se zněním Smlouvy č. 15250163 o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí ČR v rámci Operačního programu Životní prostředí. Předmětem této smlouvy je poskytnutí podpory na akci: „Energetické úspory na KD pro městys Švábenice".

Usnesení č. 11

Zastupitelstvo městyse

s c h v a l u j e Smlouvu č. 15250163 o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí ČR v rámci Operačního programu Životní prostředí na akci „ Energetické úspory na KD pro městys Švábenice", uzavřenou mezi Státním fondem životního prostředí ČR se sídlem Kaplanova 1931/1, 148 00 Praha 11, zastoupený ředitelem Ing. Petrem Valdmanem a Městysem Švábenice, kontaktní adresa: Úřad městyse Švábenice, Švábenice 18, 683 23 Ivanovice na Hané, zastoupený starostou Josefem Kubíkem. Smlouvu schválila Rada městyse Švábenice na 20. schůzi dne 9.9.2015 pod bodem č. 3, usnesením č. 4.

Hlasování č. 11: pro : 12 proti : 0 zdržel se: 0

- starosta městyse seznámil zastupitelstvo se zněním Smlouvy č. 15246244 o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí ČR v rámci Operačního programu Životní prostředí. Předmětem této smlouvy je poskytnutí podpory na akci: „Zavedení separace BRO v městysi Švábenice".

Usnesení č. 12

Zastupitelstvo městyse

s c h v a l u j e Smlouvu č. 15246244 o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí ČR v rámci Operačního programu Životní prostředí na akci „ Zavedení separace BRO v městysi Švábenice", uzavřenou mezi Státním fondem životního prostředí ČR se sídlem Kaplanova 1931/1, 148 00 Praha 11, zastoupený ředitelem Ing. Petrem Valdmanem a Městysem Švábenice, kontaktní adresa: Úřad městyse Švábenice, Švábenice 18, 683 23 Ivanovice na Hané, zastoupený starostou Josefem Kubíkem. Smlouvu schválila Rada městyse Švábenice na 20. schůzi dne 9.9.2015 pod bodem č. 4, usnesením č. 5.

Hlasování č. 12: pro : 12 proti : 0 zdržel se: 0

- starosta městyse seznámil zastupitelstvo se zněním Smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje č. 032832/15/OKH na realizaci projektu : " Ústřední vytápění v kulturním domě ve Švábenicích" ve výši 300 000,- Kč.

Usnesení č. 13

Zastupitelstvo městyse

s c h v a l u j e Smlouva o poskytnutí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje č. 032832/15/OKH na realizaci projektu: „Ústřední vytápění v kulturním domě ve Švábenicích" uzavřenou mezi Jihomoravským krajem, Žerotínovo náměstí 449/3, 601 82 Brno zastoupený hejtmanem JUDr. Michalem Haškem a Městysem Švábenice, Švábenice 18, 683 23 Ivanovice na Hané zastoupený starostou Josefem Kubíkem. Smlouvu schválila Rada městyse Švábenice na 20. schůzi dne 9.9.2015 pod bodem č. 2, usnesením č 3.

Hlasování č. 13: pro : 12 proti : 0 zdržel se: 0

- starosta městyse seznámil zastupitelstvo se zněním Rozhodnutí o poskytnutí účelového finančního příspěvku ve výši 90 000,- Kč na obnovu nemovité kulturní památky „Socha anděla s Kristem před kostelem sv. Michala ve Švábenicích."

Usnesení č. 14

Zastupitelstvo městyse

s c h v a l u j e Rozhodnutí o poskytnutí účelového finančního příspěvku na obnovu nemovité kulturní památky „ Socha anděla s Kristem před kostelem sv. Michala ve Švábenicích" vydaném Ministerstvem kultury, Maltézské náměstí 1, 118 11 Praha 1, zastoupené Ing. arch. Hanou Šnajdrovou, vedoucí oddělení regenerace památek a památkově chráněných území v odboru památkové péče. Rozhodnutí schválila Rada městyse Švábenice na 20. schůzi dne 9.9.2015 pod bodem č. 5, usnesením č. 6 .

Hlasování č. 14: pro : 12 proti : 0 zdržel se: 0

- pokračují práce na opravách a zateplení kulturního domu. Byla dokončena přípojka vody s rozvodem vody po budově, přípojka plynu, nové rozvody topení s instalací 2 ks kondenzačních kotlů. Byla opravena střecha nad sálem s celkovou výměnou krytiny, byl opraven strop nad sálem. Provádí se kompletní zateplení celého obvodového pláště budovy s novou fasádou, výměna některých doposud původních dveří a oken. Byly vyměněny svody a žlaby na celé budově.
- v přízemí mateřské školy byly dokončeny opravy sociálního zařízení a kuchyňky s výdejnou stravy.
- byly vyměněny vstupní vchodové dveře do mimoškolní budovy. Z důvodu bezpečnosti dětí v družině a hudební třídě byl nainstalován videotelefon a domovní telefony do jednotlivých bytů.
- Rada městyse Švábenice schválila od 1.10.2015 nástup 1 nového pracovníka na plný pracovní úvazek – údržbář, od 1.10.2015 nastoupí na veřejně prospěšné práce (VPP) 1 zaměstnanec na dobu 1 roku, k 31.10.2015 z důvodu vypršení smlouvy 1 zaměstnanec VPP ukončí pracovní poměr, u 1 zaměstnance je možnost prodloužení pracovní smlouvy o 5 měsíců do 31.3.2016.
- bude požádán geodet o vytýčení hranice pozemku předpokládané stavby rodinného domu v prostoru stávajícího dětského hřiště v Zábraní. Je nutné posoudit, jakým způsobem by bylo stavbou dotčeno stávající dětské hřiště, přístup na hřiště a k lávce přes potok. Až po vytýčení pozemku se zastupitelstvo městyse rozhodne, zdali vypracuje záměr na prodej pozemku z důvodu výstavby rodinného domu.
- bude vypracován geometrický plán na vytýčení hranic pozemků mezi městysem Švábenice a Vlastislavem Lakomým. Na základě tohoto geometrického plánu bude vypracován záměr na prodej části pozemků. Náklady na vyhotovení geometrického plánu uhradí Vlastislav Lakomý.

Usnesení č. 15

Zastupitelstvo městyse

b e r e n a v ě d o m í informace starosty.

Hlasování č. 15: pro: 12 proti: 0 zdržel se: 0

Bod č. 11

Diskuse :

- pan Hroza podal návrh, aby se zpracovala studie na úpravu a novou výsadbu v okolí kaple na hradě
- Mgr. Jana Straková vznesla dotaz, zda se předpokládá výsadba stromů pod kostelem po vykácení starých suchých ovocných stromů. Starosta sdělil, že rada městyse výsadbu nedoporučuje z důvodu usnadnění sečení trávy a zlepšení výhledu.

Bod č. 12

Závěr

Starosta ukončil zasedání po projednání všech bodů programu zasedání Zastupitelstva městyse Švábenice ve 21.20 hod.

Ve Švábenicích dne: 22. 9. 2015

Zapsala: Petra Jakešová .....

Starosta městyse: Josef Kubík .....

Ověřovatelé zápisu: Lenka Gruberová .....

Petr Rejpal .....