

Z Á P I S

o průběhu 11. zasedání Zastupitelstva městyse Švábenice

konaného dne 14.12.2016 ve Švábenicích

Starosta (předsedající) Josef Kubík zahájil 11. zasedání Zastupitelstva městyse Švábenice (dále jen ZM) v 17⁰⁰ hod. a přivítal všechny přítomné.

Bod č. 1

Technický bod

Starosta (předsedající) konstatoval, že informace o konání 11. zasedání ZM byla zveřejněna na úřední desce Úřadu městyse Švábenice a to nejméně sedm dnů přede dnem konání zasedání a dále konstatoval, že je přítomno 12 členů zastupitelstva, zastupitelstvo je tedy usnášeníschopné.

Přítomni, omluveni, nepřítomni: viz prezenční listina – **příloha č. 1** tohoto zápisu.

Omluveni: MUDr. Ing. Jolana Zlámalová, PhD., Petr Rejpal, Josef Polišenský

Zapisovatelkou byla jmenována Petra Jakešová.

Starosta (předsedající) konstatoval, že zápis z 10. zasedání byl řádně ověřen, námítky proti němu nebyly podány a je uložen k nahlédnutí v kanceláři Úřadu městyse Švábenice.

Starosta (předsedající) vyzval zastupitele, aby podali návrhy na ověřovatele zápisu o průběhu 11. zasedání zastupitelstva městyse Švábenice.

Navrženi byli: Lenka Gruberová, Petra Pištělková

Usnesení č. 1:

Zastupitelstvo městyse

s c h v a l u j e za ověřovatele zápisu o průběhu 11. zasedání zastupitelstva městyse:

1. Lenka Gruberová

2. Petra Pištělková

Hlasování č. 1:

pro: 10

proti: 0

zdržel se: 2

Starosta (předsedající) přednesl návrh programu zasedání, který byl členy zastupitelstva schválen.

Usnesení č. 2:

Zastupitelstvo městyse

s c h v a l u j e následující program zasedání zastupitelstva městyse:

1. Technický bod (jmenování zapisovatele/zapisovatelky, volba ověřovatelů zápisu, schválení programu zasedání ZM)
2. Zpráva o činnosti rady městyse, kontrola usnesení
3. Rozpočtové provizorium 2017
4. a) Předběžný souhlas radě městyse k provedení rozpočtového opatření v roce 2016
b) Projednání pravomoci rady městyse dle § 102, odst. 2, písm. a) zák. č. 128/2000 Sb., v platném znění v roce 2017
5. Pověření zástupce městyse na valné hromady, které se uskuteční v roce 2017
6. Rozpočtové opatření 5,6,7,8/2016

7. Projednání kupní smlouvy prodeje pozemků p.č. 1105/59 a p.č. st. 581/2 v k.ú. Švábenice
8. Projednání směnné smlouvy
9. Projednání písemných žádostí k záměru městyse prodat část pozemku p.č. PK 3950/1 v k.ú. Švábenice
10. Projednání písemných žádostí k záměru městyse směnit části pozemků v k.ú. Švábenice
11. Projednání písemných žádostí k záměru městyse prodat části pozemků p.č. PK 907/38 a PK 907/39 v k.ú. Švábenice
12. Projednání písemných žádostí k záměru městyse prodat část pozemku p.č. 2196/1 v k.ú. Švábenice
13. Projednání písemných žádostí k záměru městyse prodat části pozemků p.č. PK 3950/1, p.č. 3950/4 a p.č. st. 227 v k.ú. Švábenice
14. Projednání záměru prodat pozemek p.č. 54 v k.ú. Švábenice
15. Projednání záměru směnit pozemek parc. č. 1081/9 a parc. 1081/10 v k.ú. Švábenice s doplatkem
16. Projednání záměru prodat části pozemku parc. č. 3804 a parc. č. 3942/3 v k.ú. Švábenice
17. Projednání závěrečného účtu Svazku obcí Ivanovická brána za rok 2015
18. Schválení sazby poplatku za sběr a svoz netříděného komunálního odpadu na rok 2017
19. Různé
20. Diskuse
21. Závěr

Hlasování č. 2:

pro: 12

proti: 0

zdržel se: 0

Bod č. 2

Zpráva o činnosti rady, kontrola usnesení

Místostarosta seznámil zastupitelstvo městyse s usnesením rady městyse ze dne 13.7., 8.8., 17.8., 7.9., 16.9., 19.10. a 16.11. 2016.

Diskuse: bez připomínek

Usnesení č. 3:

Zastupitelstvo městyse

b e r e n a v ě d o m í usnesení rady městyse ze dne 13.7., 8.8., 17.8., 7.9., 16.9., 19.10. a 16.11. 2016.

Hlasování č. 3:

pro: 12

proti: 0

zdržel se: 0

Bod č. 3

Rozpočtové provizorium 2017

Předsedkyně finančního výboru Alena Kušková seznámila zastupitelstvo městyse s rozpočtovým provizoriem městyse Švábenice na rok 2017, viz **příloha č. 2**.

Diskuse: bez připomínek

Usnesení č. 4:

Zastupitelstvo městyse

s c h v a l u j e na základě zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů § 13 **Rozpočtové provizorium** s tím, že do schválení rozpočtu městyse na rok 2017 se budou hradit pouze běžné provozní výdaje a závazky vyplývající ze smluv přechodného období. Mimo běžných provozních výdajů a závazků se budou hradit po dobu platnosti rozpočtového provizoria výdaje na akci „Oprava chodníků podél silnice II/428, Švábenice“, výdaje na investiční akci „Novostavba chodníku podél silnice II/428, Švábenice“ a věcné dary.

Hlasování č. 4:

pro : 12

proti : 0

zdržel se: 0

Bod č. 4

a) Předběžný souhlas radě městyse k provedení rozpočtového opatření v roce 2016

b) Projednání pravomocí rady městyse dle § 102, odst. 2, písmene a) zákona č. 128/2000 Sb. v roce 2017

Starosta požádal zastupitelstvo městyse za radu městyse o pověření k provedení případných změn v rozpočtu městyse, které bude nutno provést do konce roku 2016. S výsledkem bude ZM seznámeno na nejbližším zasedání ZM tak, aby nedošlo k porušení § 84, zák. č. 128/2000 Sb., o obcích ve znění pozdějších předpisů, dále starosta požádal zastupitelstvo městyse Švábenice o pověření k provádění rozpočtových opatření radou městyse v roce 2017.

Diskuse: bez připomínek

Usnesení č. 5:

Zastupitelstvo městyse

d á v á p ř e d b ě ž n ý s o u h l a s radě městyse k provedení případných změn v rozpočtu městyse v měsíci prosinci 2016 rozpočtovým opatřením. S výsledkem bude ZM seznámeno na nejbližším zasedání ZM.

Hlasování č. 5:

pro: 12

proti: 0

zdržel se: 0

Usnesení č. 6

Zastupitelstvo městyse

s c h v a l u j e provádění rozpočtových opatření radou městyse v roce 2017 v tomto rozsahu :

a) v rámci položek jednotlivých oddílů, paragrafů;

b) státních dotací z programu rozvoje venkova a jiných dotací.

Hlasování č. 6:

pro: 12

proti: 0

zdržel se : 0

V 17.20 hodin odešla členka zastupitelstva Alena Kušková

Bod č. 5

Pověření zástupce městyse na valné hromady, které se uskuteční v roce 2017

Starosta požádal zastupitelstvo městyse o projednání a schválení zástupce městyse na všechny valné hromady, které se uskuteční v roce 2017.

Diskuse: bez připomínek

Usnesení č. 7:

Zastupitelstvo městyse

d e l e g u j e starostu městyse Švábenice Josefa Kubíka na následující valné hromady, které se uskuteční v roce 2017:

- VAK Vyškov, a.s.

- RESPONO Vyškov, a.s.

Hlasování č. 7:

pro: 11

proti: 0

zdržel se: 0

Bod č. 6

Rozpočtové opatření č. 5,6,7 a 8/2016

Účetní Petra Jakešová seznámila zastupitelstvo městyse s rozpočtovým opatřením č. 5,6,7 a 8/2016 rozpočtu městyse, viz **příloha č. 3.**

Diskuse: bez připomínek

Usnesení č. 8:

Zastupitelstvo městyse

s c h v a l u j e rozpočtové opatření č. 5,6,7 a 8/2016 rozpočtu městyse.

Hlasování č. 8:

pro: 11

proti: 0

zdržel se : 0

Bod č. 7

Projednání kupní smlouvy prodeje pozemků p. č. 1105/59 a p.č. st. 581/2 v k.ú. Švábenice

Starosta seznámil zastupitelstvo městyse s kupní smlouvou na prodej pozemku parc. č. 1105/59 a p.č. st. 581/2 uzavřenou mezi městysem Švábenice jako prodávající a Vlastislavem Lakomým, Švábenice 323, 683 23 Ivanovice na Hané, jako kupující.

Diskuse: bez připomínek

Usnesení č. 9:

Zastupitelstvo městyse

s c h v a l u j e podle § 85 písm. a) zák.č. 128/2000 Sb. o obcích, ve znění pozdějších předpisů odprodej nemovitého majetku části pozemku p. č. PK 904/11 o výměře 2463 m², který je zapsán mimo jiné v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj – Katastrální pracoviště Vyškov na LV č. 10001 pro okres Vyškov, obec a k.ú. Švábenice. Z pozemku p.č. PK 904/11 se geometrickým plánem číslo GPL 516-155/2016, vyčleňují pozemky p.č. 1105/59, orná půda o výměře 175 m² a pozemek p.č. st. 581/2, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 19 m² za kupní cenu **37.830,- Kč** mezi Městysem Švábenice jako prodávající, Vlastislavu Lakomému, Švábenice 323, 683 23. Záměr městyse byl zveřejněn na úřední desce vyvěšením dne 19.9.2016 a z ní sňat dne 4.10.2016. Kupující uhradí vypracování znaleckého posudku, sepsání kupní smlouvy a návrh na vklad.

Hlasování č. 9:

pro : 11

proti : 0

zdržel se: 0

Bod č. 8

Projednání směnné smlouvy

Starosta seznámil zastupitelstvo městyse se směnnou smlouvou na směnu pozemků p.č. 3412/11 o výměře 33 m², a p.č. 3412/12 o výměře 16 m² za pozemek p.č. 3584/4 o výměře 49 m² uzavřenou mezi městysem Švábenice a Mgr. Miloslavou Hillovou, Štýřice, Pšeník 367/1, 639 00 Brno.

Diskuse: bez připomínek

Usnesení č. 10:

Zastupitelstvo městyse

s c h v a l u j e směnu pozemků mezi Městysem Švábenice, Švábenice 18, 683 23 Ivanovice na Hané, zastoupený Josefem Kubíkem, starostou městyse jako první smluvní strana a Mgr. Miloslavou Hillovou, bytem Štýřice, Pšeník 367/1, 639 00 Brno jako druhá smluvní strana.

První smluvní strana je výlučným vlastníkem pozemků zapsaných v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj - Katastrálním pracovištěm Vyškov na LV č.10001 pro okres Vyškov, obec a k.ú. Švábenice jako pozemky ve zjednodušené evidenci – parcely původu PK p.č. 3936 o výměře 8031 m² a p.č. 3937 o výměře 5229 m². Geometrickým plánem číslo 515-148/2016 se z pozemku p.č. PK 3936 vyčleňuje pozemek p.č. 3412/11, orná půda o výměře 33 m² a z pozemku p.č. PK 3937 se vyčleňuje pozemek p.č. 3412/12, orná půda o výměře 16 m².

Druhá smluvní strana je výlučným vlastníkem pozemku zapsaného v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj - Katastrálním pracovištěm Vyškov na LV č. 129 pro okres Vyškov, obec a k.ú. Švábenice jako pozemek ve zjednodušené evidenci – parcela původu PK p.č.3840 výměře 2881 m². Geometrickým plánem číslo 515-148/2016 se z pozemku vyčleňuje pozemek p.č. 3584/4, ostatní plocha o výměře 49 m².

První smluvní strana převádí do výlučného vlastnictví druhé smluvní strany nově vznikající pozemky p.č. 3412/11, orná půda o výměře 33 m² a p.č. 3412/12, orná půda o výměře 16 m² a druhá smluvní strana tyto pozemky do svého vlastnictví přijímá. Druhá smluvní strana převádí do výlučného vlastnictví první smluvní strany pozemek p.č. 3584/4, ostatní plocha o výměře 49 m² a první smluvní strana tento pozemek do svého výlučného vlastnictví přijímá.

Smluvní strany se dohodly, že předmětné nemovitosti si směňují bezplatně. Žádná ze stran výslovně nepožaduje doplatek k vyměňovaným nemovitostem. Hodnota pozemků činí dle dohody obou stran 1 125,- Kč na každé straně směny.

Záměr městyse by zveřejněn na úřední desce vyvěšením den 19.9.2016 a z ní sňat dne 4.10.2016. Náklady na směnu pozemků uhradí městyse Švábenice.

Hlasování č. 10:

pro: 11

proti: 0

zdržel se: 0

Bod č. 9

Projednání písemných žádostí k záměru městyse prodat část pozemku p.č. PK 3950/1 v k.ú. Švábenice

Starosta seznámil zastupitelstvo městyse s písemnou žádostí k záměru městyse prodat část pozemku parc. č. PK 3950/1 v katastrálním území Švábenice, který je zapsán na listu vlastnictví č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov, označený dle GPL 511-57/2016 jako p.č. st. 578 o výměře 6 m² schváleného zastupitelstvem městyse dne 4.10.2016 usnesením č. 6. Záměr městyse byl zveřejněn na úřední desce vyvěšením dne 23.11.2016 a z ní sňat 14.12.2016. Písemnou žádost podali Tereza Suchomelová a Jiří Suchomel, bytem Medlovice 89, 682 01 Vyškov.

Diskuse: bez připomínek

Usnesení č. 11:

Zastupitelstvo městyse

s c h v a l u j e písemnou žádost, kterou podali dne 7.12.2016 Tereza Suchomelová a Jiří Suchomel, bytem Medlovice 89, 682 01 Vyškov o odkoupení části pozemku parc. č. 3950/1 v katastrálním území Švábenice, který je zapsán na listu vlastnictví č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov, označené dle GPL 511-57/2016 jako p.č. st. 578 o výměře 6 m², cena pozemku je 650,- Kč/m², dle záměru městyse, schváleného Zastupitelstvem městyse Švábenice dne 4.10.2016 usnesením č. 6. Záměr městyse byl zveřejněn na úřední desce vyvěšením dne 23.11.2016 a z ní sňat 14.12.2016. Cena 650,- Kč/m² je stanovena dle znaleckého posudku číslo 2760-057/2016. Kupující uhradí vypracování znaleckého posudku, sepsání kupní smlouvy a návrh na vklad.

Hlasování č. 11:

pro: 11

proti: 0

zdržel se: 0

Bod č. 10

Projednání písemných žádostí k záměru městyse směnit části pozemků v k.ú. Švábenice

Starosta seznámil zastupitelstvo městyse s písemnou žádostí k záměru městyse směnit částí pozemku p.č. 3950/5 v k.ú. Švábenice, který je zapsán na listu vlastnictví č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov, označený dle GPL 520-171/2016 jako p.č. st. 585 o výměře 9 m² a p.č. st. 586 o výměře 18 m² a dále směnit část pozemku p.č. 180/1 který je zapsán na listu vlastnictví č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov, označený dle GPL 520-171/2016 jako p.č. 180/3 o výměře 138 m² za podíl 1/2 z pozemku p.č. PK 195/7 v k.ú. Švábenice, který je zapsán na LV č. 180 u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov o výměře 547 m² schváleného zastupitelstvem městyse dne 4.10.2016 usnesením č. 5. Záměr městyse byl zveřejněn na úřední desce vyvěšením dne 23.11.2016 a z ní sňat 14.12.2016. Písemnou žádost podala Zdeňka Zoufalá, bytem Švábenice 93, 683 23 Švábenice.

Diskuse: bez připomínek

Usnesení č. 12:

Zastupitelstvo městyse

s c h v a l u j e písemnou žádost, kterou podala dne 28.11.2016 Zdeňka Zoufalá, bytem Švábenice 93, 683 23 Švábenice o směnu části pozemku p.č. 3950/5 v k.ú. Švábenice, který je zapsán na listu vlastnictví č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov, označený dle GPL 520-171/2016 jako p.č. st. 585 o výměře 9 m² a p.č. st. 586 o výměře 18 m² a dále směnit část pozemku p.č. 180/1 který je zapsán na listu vlastnictví č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov, označený dle GPL 520-171/2016 jako p.č. 180/3 o výměře 138 m² za podíl ½ z pozemku p.č. PK 195/7 v k.ú. Švábenice, který je zapsán na LV č. 180 u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov o výměře 547 m² a sice podíl ve vlastnictví Zoufalé Zdeňky, bytem č.p. 93, Švábenice 683 23, dle záměru městyse schváleného zastupitelstvem městyse dne 4.10.2016 usnesením č. 5. Záměr městyse byl zveřejněn na úřední desce vyvěšením dne 23.11.2016 a z ní sňat 14.12.2016. Směňující strany uhradí sepsání směnné smlouvy a návrh na vklad rovným dílem.

Hlasování č. 12:

pro: 11

proti: 0

zdržel se: 0

Bod č. 11

Projednání písemných žádostí k záměru městyse prodat části pozemků p.č. PK 907/38 a PK 907/39 v k.ú. Švábenice

Starosta seznámil zastupitelstvo městyse s písemnými žádostmi k záměru městyse prodat části pozemků parc. č. PK 907/38 a PK 907/39 v katastrálním území Švábenice, které jsou zapsány na listu vlastnictví č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov, označené dle GPL 514-125/2016 jako p.č. 907/53 o výměře 47 m² a p.č. 907/54 o výměře 43 m² a p.č. 907/55 o výměře 45 m² schváleného zastupitelstvem městyse dne 4.10.2016 usnesením č. 7. Záměr městyse byl zveřejněn na úřední desce vyvěšením dne 23.11.2016 a z ní sňat 14.12.2016. Písemnou žádost podali Martin Frgál, bytem Švábenice 268, Tomáš Pištělka, bytem Švábenice 3, Petra Pištělková, bytem Švábenice 160 a Zdeňka Tilšerová, bytem Švábenice 96, všichni 683 23 Švábenice.

Diskuse: bez připomínek

Usnesení č. 13:

Zastupitelstvo městyse

s c h v a l u j e písemnou žádost, kterou podali dne 30.11.2016 Martin Frgál, bytem Švábenice 268, 683 23 Švábenice, Tomáš Pištělka, bytem Švábenice 3, 683 23 Švábenice, Petra Pištělková, bytem Švábenice 160, 683 23 Švábenice a Zdeňka Tilšerová, bytem Švábenice 96, 683 23 Švábenice o odkoupení části pozemku p.č. PK 907/38 a části pozemku p.č. PK 907/39 v katastrálním území Švábenice, které jsou zapsány na listu vlastnictví č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov, označené dle GPL 514-125/2016 jako

- p.č. 907/53 o výměře 47 m² vzniklé z p.č. PK 907/38 k této parcele se přihlašuje Martin Frgál,
- p.č. 907/54 o výměře 43 m² vzniklé z p.č. PK 907/38 k této parcele se přihlašují Tomáš Pištělka a Petra Pištělková a
- p.č. 907/55 o výměře 45 m² vzniklé z p.č. PK 907/38 díl „a“ a p.č. PK 907/39 díl „b“ k této parcele se přihlašuje Zdeňka Tilšerová,

Cena pozemků je 195,- Kč/m², dle záměru městyse schváleného Zastupitelstvem městyse Švábenice dne 4.10.2016 usnesením č. 7. Záměr městyse byl zveřejněn na úřední desce vyvěšením dne 23.11.2016 a z ní sňat 14.12.2016. Cena 195,- Kč/m² je stanovena dle znaleckého posudku číslo 2759-056/2016. Kupující uhradí vypracování znaleckého posudku a návrh na vklad.

Hlasování č. 13:

pro: 11

proti: 0

zdržel se: 0

Bod č. 12

Projednání písemných žádostí k záměru městyse prodat část pozemku p.č. 2196/1 v k.ú. Švábenice

Starosta seznámil zastupitelstvo městyse s písemnou žádostí k záměru městyse prodat část pozemku parc. č. 2196/1 v katastrálním území Švábenice, který je zapsán na listu vlastnictví č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov, označený dle GPL 522-197/2016 jako díl „a“ o výměře 39 m² a jako díl „c“ o výměře 14 m² schváleného zastupitelstvem městyse dne 4.10.2016 usnesením č. 8. Záměr městyse byl zveřejněn na úřední desce vyvěšením dne 23.11.2016 a z ní sňat 14.12.2016. Písemnou žádost podali Oldřiška Branžovská, bytem Švábenice 255, Alois Branžovský, bytem Lhota 6, Martin Branžovský, bytem Švábenice 109 a Oldřich Branžovský, bytem Pístovice 214.

Diskuse: bez připomínek

Usnesení č. 14:

Zastupitelstvo městyse

s c h v a l u j e písemnou žádost, kterou podali dne 13.12.2016 Oldřiška Branžovská, bytem Švábenice 255, 683 23 Švábenice, Alois Branžovský, bytem Lhota 6, 768 34 Pačlavičice, Martin Branžovský, bytem Švábenice 109, 683 23 Švábenice a Oldřich Branžovský, bytem Pístovice 214, 683 05 Račice-Pístovice o odkoupení části pozemku parc. č. 2196/1 v katastrálním území Švábenice, který je zapsán na listu vlastnictví č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov, označený dle GPL 522-197/2016 jako díl „a“ o výměře 39 m² a jako díl „c“ o výměře 14 m², cena 650,- Kč/m², dle záměru městyse, schváleného Zastupitelstvem městyse Švábenice dne 4.10.2016 usnesením č. 8. Záměr městyse byl zveřejněn na úřední desce vyvěšením dne 23.11.2016 a z ní sňat 14.12.2016. Cena 650,- Kč/m² je stanovena dle znaleckého posudku číslo 2757-054/2016. Kupující uhradí vypracování znaleckého posudku, sepsání kupní smlouvy a návrh na vklad.

Hlasování č. 14:

pro: 11

proti: 0

zdržel se: 0

Bod č. 13

Projednání písemných žádostí k záměru městyse prodat částí pozemků p.č. PK 3950/1, p.č. 3950/4 a p.č. st. 227 v k.ú. Švábenice

Starosta seznámil zastupitelstvo městyse s písemnou žádostí k záměru městyse prodat část pozemku parc. č. PK 3950/1, prodat pozemek p.č. 3950/4 a prodat část pozemku p.č. st. 227 v katastrálním území Švábenice, které jsou zapsány na listu vlastnictví č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov, označené dle GPL 523-198/2016 jako p.č. 3950/22 o výměře 57 m², p.č. 3950/4 o výměře 88 m², zpřesněn dle výše uvedeného GPL na 85 m² a p.č. 4038 o výměře 122 m² a díl „b“ o výměře 19 m² schváleného zastupitelstvem městyse dne 4.10.2016 usnesením č. 9. Záměr městyse byl zveřejněn na úřední desce vyvěšením dne 23.11.2016 a z ní sňat 14.12.2016. Písemnou žádost podal Zdeněk Šťastný, bytem Halasovo náměstí 4, 638 00 Brno.

Diskuse: bez připomínek

Usnesení č. 15:

Zastupitelstvo městyse

s c h v a l u j e písemnou žádost, kterou podal dne 11.12.2016 Zdeněk Šťastný, bytem Halasovo náměstí 4, 638 00 Brno o odkoupení části pozemku parc. č. PK 3950/1, odkoupení pozemku p.č. 3950/4 a odkoupení části pozemku p.č. st. 227 v katastrálním území Švábenice, které jsou zapsány na listu vlastnictví č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov, označené dle GPL 523-198/2016 jako p.č. 3950/22 o výměře 57 m², cena 195,- Kč/m², dále pak p.č. 3950/4 o výměře 88 m², zpřesněna dle GPL 523-198/2016 na 85 m², cena 195,- Kč/m² a pozemek označený dle GPL 523-198/2016 jako p.č. 4038 o výměře 122 m² a díl „b“ o výměře 19 m², cena 650,-

Kč/m², dle záměru městyse, schváleného Zastupitelstvem městyse Švábenice dne 4.10. 2016 usnesením č. 9. Záměr městyse byl zveřejněn na úřední desce vyvěšením dne 23.11.2016 a z ní sňat 14.12.2016. Cena 195,- Kč/m² a 650,- Kč/m² je stanovena dle znaleckého posudku číslo 2758-055/2016. Kupující uhradí vypracování znaleckého posudku, sepsání kupní smlouvy a návrh na vklad.

Hlasování č. 15:

pro: 10

proti: 0

zdržel se: 1

Bod č. 14

Projednání záměru městyse prodat pozemek p.č. 54 v k.ú. Švábenice

Starosta seznámil zastupitelstvo městyse se záměrem městyse prodat pozemek p.č. 54 v katastrálním území Švábenice.

Diskuse: bez připomínek

Usnesení č. 16:

Zastupitelstvo městyse

s c h v a l u j e záměr městyse prodat pozemek p.č. 54 v katastrálním území Švábenice, který je zapsán na listu vlastnictví č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov o výměře 32 m². Cena za pozemek je stanovena ve výši 1.200,- Kč/m². Kupující uhradí sepsání kupní smlouvy a návrh na vklad.

Záměr bude zveřejněn na úřední desce městyse po dobu nejméně 15 dnů před projednáním orgány městyse.

Hlasování č. 16:

pro: 11

proti: 0

zdržel se: 0

V 18.15 hodin odešla členka zastupitelstva Mgr. Jana Straková, PhD.

Bod č. 15

Projednání záměru směnit pozemek p.č. 1081/9 a p.č. 1081/10 v k.ú. Švábenice s doplatkem

Starosta seznámil zastupitelstvo městyse se záměrem městyse směnit pozemek p.č. 1081/9 a p.č. 1081/10 v k.ú. Švábenice s doplatkem.

Diskuse: bez připomínek

Usnesení č. 17:

Zastupitelstvo městyse

s c h v a l u j e záměr městyse směnit pozemek p.č. 1081/9 v katastrálním území Švábenice, který je zapsán na listu vlastnictví č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov o výměře 270 m² za část pozemku p.č. 1081/10 v katastrálním území Švábenice, který je zapsán na listu vlastnictví č. 1546 u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov označený dle GPL 526-244/2016 jako p.č. 1081/14 o výměře 141 m². Výměra nad rámec směny pozemku bude doplacena na základě znaleckého posudku. Cena za pozemek je stanovena dle znaleckého posudku číslo 2765-062/2016 vypracovaného Ing. Vladimírem Šindelářem, Švábenice 343 ve výši 190,- Kč/m². Kupující uhradí vypracování znaleckého posudku, sepsání kupní smlouvy a návrh na vklad.

Záměr bude zveřejněn na úřední desce městyse po dobu nejméně 15 dnů před projednáním orgány městyse.

Hlasování č. 17:

pro: 10

proti: 0

zdržel se: 0

Bod č. 16

Projednání záměru městyse prodat části pozemků p.č. 3804 a p.č. 3942/3 v k.ú. Švábenice

Starosta seznámil zastupitelstvo městyse se záměrem městyse prodat části pozemků p.č. 3804 a p.č. 3942/3 v katastrálním území Švábenice.

Diskuse: bez připomínek

Usnesení č. 18:

Zastupitelstvo městyse

s c h v a l u j e záměr městyse prodat části pozemku p.č. 3804 v katastrálním území Švábenice, který je zapsán na listu vlastnictví č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov, označený dle GPL 527-245/2016 jako p.č. 3804/3 o výměře 40 m² a dále označený dle GPL 527-245/2016 jako díl „a“ o výměře 42 m². Cena za pozemek je stanovena dle znaleckého posudku číslo 2766-063/2016 vypracovaného Ing. Vladimírem Šindelářem, Švábenice 343 ve výši 152,- Kč/m². Dále prodat část pozemku p.č. 3942/3 v katastrálním území Švábenice, který je zapsán na listu vlastnictví č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov, označený dle GPL 527-245/2016 jako díl „b“ o výměře 9. m². Cena za pozemek je stanovena dle znaleckého posudku číslo 2766-063/2016 vypracovaného Ing. Vladimírem Šindelářem, Švábenice 343 ve výši 152,- Kč/m². Kupující uhradí vypracování znaleckého posudku, sepsání kupní smlouvy a návrh na vklad.

Záměr bude zveřejněn na úřední desce městyse po dobu nejméně 15 dnů před projednáním orgány městyse.

Hlasování č. 18:

pro: 10

proti: 0

zdržel se: 0

Bod č. 17

Projednání závěrečného účtu Svazku obcí Ivanovická brána za rok 2015

Starosta seznámila zastupitelstvo městyse se Závěrečným účtem Svazku obcí Ivanovická brána za rok 2015.

Diskuse: bez připomínek

Usnesení č. 19:

Zastupitelstvo městyse

b e r e n a v ě d o m í Závěrečný účet Svazku obcí Ivanovická brána za rok 2015.

Hlasování č. 19:

pro: 10

proti: 0

zdržel se: 0

Bod č. 18

Schválení sazby poplatku za sběr a svoz netříděného komunálního odpadu na rok 2017

Účetní městyse seznámila zastupitelstvo s vyčíslením nákladů za sběr a svoz netříděného komunálního odpadu na rok 2017.

Diskuse: bez připomínek

Usnesení č. 20

Zastupitelstvo městyse

s c h v a l u j e sazbu poplatku za sběr a svoz netříděného komunálního odpadu na rok 2017 ve výši 500,- Kč pro poplatníka.

Hlasování č. 20:

pro: 10

proti: 0

zdržel se: 0

Bod č. 19

Různé:

Informace starosty:

- starosta městyse seznámil s žádostí ze dne 28.11.2016 pana Jaroslava Synka, Švábenice 273 o odkup části pozemku parc. č. st. 2/1 v k.ú. Švábenice. Tento pozemek se nachází za jeho domem a přechází za dům č.p. 193 ve vlastnictví městyse Švábenice. Odkup pozemku žádá p. Synek z důvodu vybudování zahrádky. Starosta zajistí zaměření geodetem a možnost rozdělení pozemku. Poté zastupitelstvo rozhodne, zda schválí záměr prodeje.

- dne 18.11.2016 byla na úřad městyse doručena žádost o prodej pozemků p. č. 3993 a p.č. 114/1 v k.ú. Švábenice, kterou doručila Tamara Oujezská, Švábenice 221. Žadatelka chce pozemky využít na výstavbu dvojgaráže a výsadbu okrasných stromů a keřů. Starosta sdělil, že dle sdělení stavebního úřadu je stavba dvojgaráže v této lokalitě v rozporu s platným územním plánem městyse. Z důvodu vyřešení situace parkování, se prošetří možnost vybudování zpevněných parkovacích míst odebráním zeminy z protějšího svahu přibližně v úseku od domu manželů Vymazlových po dům manželů Dobešových. O výsledku bude paní Oujezská informována.

- starosta městyse seznámil s žádostí společnosti STADE – rodinné domy, s.r.o., Švábenice 167 o odkup části pozemku p.č. 3950/1 v k.ú. Švábenice. Společnost žádá o odkup pozemku v zadní části od potoka a z přední části budovy č.p. 114 (bývalá prodejna AVOS). Odkoupené části pozemku by tvořily funkční celek budovy (oplocení, vstupní schodiště a vodovodní jímka by byly ve vlastnictví spol. STADE). Starosta sdělil, že je nutné zpracovat geodetem přesné zaměření. Zastupitelstvo potom projedná záměr městyse na prodej částí pozemku.

- koncem měsíce listopadu byly dokončeny práce na 2. etapě restaurování sochy anděla s Krista před kostelem. Dne 1.12.2016 proběhla závěrečná kontrolní prohlídka za účasti zástupkyně Národního památkového ústavu v Brně Mgr. Marty Sedlákové a Mgr. Petra Bařinky, zástupce Městského úřadu Vyškov se závěrem, že restaurátorské práce byly provedeny ve vysoké kvalitě a v souladu s vydaným závazným stanoviskem. Z důvodu povětrnostních podmínek bude v jarních měsících roku 2017 provedena hydrofobizace a závěrečné barevné sjednocení.

- na hřbitově bylo odstraněno několik hrobových obrub a náhrobků. Jednalo se o hrobová místa, která byla již mnoho let opuštěná a nebylo možné dohledat žádné další příbuzné posledních nájemců hrobových míst.

Usnesení č. 21

Zastupitelstvo městyse

b e r e n a v ě d o m í informace starosty.

Hlasování č. 21:

pro: 10

proti: 0

zdržel se: 0

Bod č. 20

Diskuse :

- bez připomínek

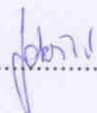
Bod č. 21

Závěr

Starosta popřál všem přítomným klidné prožití vánočních svátků a všechno nejlepší do nového roku. Zasedání ukončil po projednání všech bodů programu zasedání Zastupitelstva městyse Švábenice ve 20.00 hod.

Ve Švábenicích dne: 19.12.2016

Zapsala: Petra Jakešová


.....

Starosta městyse: Josef Kubík


.....

Ověřovatelé zápisu: Lenka Gruberová


.....

Petra Pištělková


.....