

# Městys Švábenice

Švábenice 18, 683 23 Švábenice



Městys Švábenice zveřejňuje podle § 39 odst.1 zákona 128/2000 Sb. o obcích, ve znění pozdějších předpisů, **z á m ě r směnit vlastnický podíl 1/2 k pozemku p. č. st. 275/2 v katastrálním území Švábenice, který je zapsán na listu vlastnictví č. 142 u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov, označený dle GPL 620-125/2018 jako p. č. 4077 o výměře 55 m<sup>2</sup> za část pozemku p. č. st. 275/1 v katastrálním území Švábenice, který je zapsán na listu vlastnictví č. 312 u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov, označený dle GPL 620-125/2018 jako p. č. 4076 o výměře 21 m<sup>2</sup>. Rozdíl ve výměře směňovaných pozemků bude kompenzován částkou 546 Kč/m<sup>2</sup> ve prospěch městyse Švábenice.**

**Veškeré náklady spojené se směnou pozemků uhradí směňující strany rovným dílem.**

Poučení: Podle výše citovaného ustanovení se lze k tomuto záměru vyjádřit nebo podat jiné námítky písemně, a to písemně, nejpozději do posledního dne zveřejnění tohoto záměru. Toto oznámení bude zveřejněno po dobu nejméně dnů před projednáním orgány městyse.

Josef Kubík  
starosta městyse Švábenice

**MĚSTYS ŠVÁBENICE**  
683 23 IVANOVICE NA HANÉ  
IČ: 00292354

Vyvěšeno dne: 24. srpna 2018

Sňato dne:

Přílohy: geometrický plán č. 620-125/2018

Zpřesnění geometrického a polohového určení pozemku podle § 50 odst. 1 písm a) katastrálního zákona navržené v tomto geometrickém plánu lze v katastru nemovitostí provést jen na základě souhlasného prohlášení.

| <b>GEOMETRICKÝ PLÁN<br/>pro</b><br>rozdělení pozemku, vyznačení obvodu<br>budovy, změnu obvodu budovy, průběh<br>vlastníky zpřesněné hranice pozemků   | Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:  | Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:              |
|--|--|---|
|  | Jméno, příjmení: <b>Ing. Tomáš Šváb, Ph.D.</b>   | Jméno, příjmení:  |
|  | Číslo položky seznamu úředně oprávněných<br>zeměměřických inženýrů: <b>2373/07</b>                                 | Číslo položky seznamu úředně oprávněných<br>zeměměřických inženýrů: |
|  | Dne: <b>26. května 2018</b> Číslo: <b>281/2018</b>   | Dne: Číslo:   |
| Náležitosti a přesnosti odpovídá právním předpisům.  | Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému<br>v dokumentaci katastrálního úřadu. |   |
| Vyhotovitel: <b>Ing. Tomáš Šváb-GEFIS</b><br>Karafiátova 1313<br>Valašské Meziříčí<br>IČ: 73278688, Tel: 777105042<br>Číslo plánu: <b>620-125/2018</b><br>Okres: <b>Vyškov</b><br>Obec: <b>Švábenice</b><br>Kat. území: <b>Švábenice</b><br>Mapový list: <b>Vyškov 3-7/33</b><br>Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost<br>seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic,<br>které byly označeny předepsaným způsobem:<br>viz seznam souřadnic | <b>Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel.</b>   | <b>Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.</b>    |

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

| Dosavadní stav                |                |                |                                | Nový stav                     |                |                |                                |                              |                       |  |                        |                         |             |   |               |  |    |    |
|-------------------------------|----------------|----------------|--------------------------------|-------------------------------|----------------|----------------|--------------------------------|------------------------------|-----------------------|--|------------------------|-------------------------|-------------|---|---------------|--|----|----|
| Označení pozemku parc. číslem | Výměra parcely |                | Druh pozemku<br>Způsob využití | Označení pozemku parc. číslem | Výměra parcely |                | Druh pozemku<br>Způsob využití | Typ stavby<br>Způsob využití | Zpús. určení<br>výměr | Porovnání se stavem evidence právních vztahů             |                        |                         |             |   |               |  |    |    |
|                               | ha             | m <sup>2</sup> |                                |                               | ha             | m <sup>2</sup> |                                |                              |                       | Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí | dřívější poz. evidenci | Číslo listu vlastnictví | Výměra dílu |   | Označení dílu |  |    |    |
|                               |                |                | ha                             |                               |                |                | m <sup>2</sup>                 |                              |                       |  |                        |                         |             |   |               |  |    |    |
| 173/1                         | 6              | 88             | zahrada                        | 173/1                         | 6              | 88             | zahrada                        |                              | 0                     |  |                        |                         |             |   |               |  |    |    |
| 173/2                         | 1              | 16             | zahrada                        | 173/2                         | 1              | 16             | zahrada                        |                              | 0                     |  |                        |                         |             |   |               |  |    |    |
| 173/3                         |                | 10             | zahrada                        | 173/3                         |                | 10             | zahrada                        |                              | 0                     |  |                        |                         |             |   |               |  |    |    |
| 176/1                         | 1              | 33             | zahrada                        | 176/1                         | 1              | 33             | zahrada                        |                              | 0                     |  |                        |                         |             |   |               |  |    |    |
| 3950/13                       | 36             |                | ostat.pl.<br>ostat.komunikace  | 3950/13                       | 35             |                | ostat.pl.<br>jiná plocha       |                              | 0                     | 3950/13  | 142                    |                         |             |   |               |  | 35 |    |
|                               |                |                |                                | 3950/44                       | 1              |                | ostat.pl.<br>jiná plocha       |                              | 2                     | 3950/13  | 142                    |                         |             |   |               |  |    | 1  |
| 3950/37                       | 4              | 55             | ostat.pl.<br>ostat.komunikace  | 3950/37                       | 4              | 55             | ostat.pl.<br>ostat.komunikace  |                              | 0                     |  |                        |                         |             |   |               |  |    |    |
| 4057                          |                | 63             | ostat.pl.<br>jiná plocha       | 4057                          |                | 63             | ostat.pl.<br>jiná plocha       |                              | 0                     |  |                        |                         |             |   |               |  |    |    |
| st.197                        | 8              | 13             | zast. pl.                      | st.197                        | 8              | 13             | zast. pl.                      | č.p.126<br>rod.dům           | 0                     |  |                        |                         |             |   |               |  |    |    |
| st.200/1                      | 2              | 80             | zast. pl.                      | st.200/1                      | 2              | 71             | zast. pl.                      | č.p.221<br>rod.dům           | 2                     | st.200/1   | 226                    |                         |             | 2 |               |  | 71 |    |
|                               |                |                |                                | 4075                          | 9              |                | ostat.pl.<br>ostat.komunikace  |                              | 0                     | st.200/1   | 226                    |                         |             |   |               |  |    | 9  |
| st.200/2                      | 2              | 80             | zast. pl.                      | st.200/2                      | 2              | 80             | zast. pl.                      | č.p.131<br>rod.dům           | 0                     |  |                        |                         |             |   |               |  |    |    |
| st.275/1                      | 2              | 62             | zast. pl.                      | st.275/1                      | 2              | 41             | zast. pl.                      | č.p.194<br>rod.dům           | 0                     | st.275/1   | 312                    |                         |             | 2 |               |  | 41 |    |
|                               |                |                |                                | 4076                          | 21             |                | ostat.pl.<br>ostat.komunikace  |                              | 0                     | st.275/1   | 312                    |                         |             |   |               |  |    | 21 |
| st.275/2                      | 93             |                | zast. pl.<br>společný dvůr     | st.275/2                      | 38             |                | zast. pl.                      | č.p.194<br>rod.dům           | 0                     | st.275/2   | 142                    |                         |             |   |               |  |    | 38 |
|                               |                |                |                                | 4077                          | 55             |                | ostat.pl.<br>jiná plocha       |                              | 2                     | st.275/2   | 142                    |                         |             |   |               |  |    |    |
| st.457                        | 3              | 59             | zast. pl.                      | st.457                        | 3              | 59             | zast. pl.                      | č.p.245<br>rod.dům           | 0                     |  |                        |                         |             |   |               |  |    |    |
|                               | 4              | 87             | 15                             |                               | 4              | 87             | 15                             |                              |                       |  |                        |                         |             |   |               |  |    |    |

Výkaz údajů o bonitovaných půdně ekologických jednotkách (BPEJ) k parcelám nového stavu

| Parcelní číslo podle |                       | Kód BPEJ | Výměra |                | BPEJ na dílu parcely | Parcelní číslo podle |                       | Kód BPEJ | Výměra |                | BPEJ na dílu parcely |
|----------------------|-----------------------|----------|--------|----------------|----------------------|----------------------|-----------------------|----------|--------|----------------|----------------------|
| katastru nemovitostí | zjednodušené evidence |          | ha     | m <sup>2</sup> |                      | katastru nemovitostí | zjednodušené evidence |          | ha     | m <sup>2</sup> |                      |
| 173/1                |                       | 30810    | 6      | 88             |                      |                      |                       |          |        |                |                      |
| 173/2                |                       | 30810    | 1      | 16             |                      |                      |                       |          |        |                |                      |
| 173/3                |                       | nebonit  |        | 10             |                      |                      |                       |          |        |                |                      |
| 176/1                |                       | 30810    | 1      | 33             |                      |                      |                       |          |        |                |                      |



**Seznam souřadnic (S-JTSK)**

| Číslo bodu | Souřadnice pro systém do KM |            |             | Poznámka            |
|------------|-----------------------------|------------|-------------|---------------------|
|            | Y                           | X          | Kód kvality |                     |
| 569-396    | 559739.80                   | 1155611.16 | 8           | roh domu            |
| 569-466    | 559736.43                   | 1155578.82 | 8           | roh domu            |
| 569-547    | 559731.69                   | 1155611.54 | 8           | roh domu            |
| 1          | 559763.32                   | 1155624.24 | 3           | stěp zdi            |
| 2          | 559763.40                   | 1155624.41 | 3           | stěp zdi            |
| 3          | 559759.06                   | 1155627.35 | 3           | barva na zdi        |
| 4          | 559757.34                   | 1155628.53 | 3           | roh domu            |
| 5          | 559752.99                   | 1155631.21 | 3           | roh domu            |
| 6          | 559747.14                   | 1155619.42 | 3           | roh domu            |
| 7          | 559746.71                   | 1155618.62 | 3           | roh domu            |
| 8          | 559753.85                   | 1155615.71 | 3           | rozhraní stěn domu  |
| 9          | 559757.14                   | 1155614.05 | 3           | roh domu            |
| 10         | 559757.72                   | 1155613.72 | 3           | roh zdi             |
| 11         | 559760.36                   | 1155617.96 | 3           | barva na zdi        |
| 12         | 559761.32                   | 1155619.52 | 3           | lom zdi             |
| 13         | 559745.92                   | 1155635.16 | 3           | rozhraní domů       |
| 14         | 559741.86                   | 1155627.28 | 3           | barva na stěně domu |
| 15         | 559739.79                   | 1155623.06 | 3           | rozhraní domů       |
| 16         | 559734.25                   | 1155614.68 | 3           | lom stěny domu      |
| 17         | 559755.50                   | 1155610.48 | 3           | roh domu            |
| 18         | 559753.38                   | 1155611.65 | 3           | roh domu            |
| 19         | 559752.71                   | 1155613.43 | 3           | roh domu            |
| 20         | 559750.82                   | 1155610.02 | 3           | roh domu            |
| 21         | 559743.80                   | 1155613.89 | 3           | roh domu            |
| 22         | 559741.58                   | 1155610.26 | 3           | barva na stěně domu |
| 23         | 559739.39                   | 1155608.67 | 3           | roh domu            |
| 24         | 559749.00                   | 1155600.65 | 3           | stěp plotů          |
| 25         | 559745.32                   | 1155600.45 | 3           | roh základů         |
| 26         | 559752.05                   | 1155604.93 | 3           | sloupek plotu       |
| 27         | 559753.54                   | 1155607.33 | 3           | sloupek plotu       |
| 28         | 559754.77                   | 1155609.30 | 3           | sloupek plotu       |
| 29         | 559748.45                   | 1155598.76 | 3           | barva na základu    |
| 30         | 559746.41                   | 1155594.78 | 3           | roh budovy          |
| 31         | 559740.06                   | 1155582.88 | 3           | stěna domu          |
| 32         | 559739.66                   | 1155582.17 | 3           | lom stěny domu      |
| 33         | 559736.89                   | 1155608.24 | 3           | barva na stěně domu |
| 34         | 559753.97                   | 1155612.73 | 3           | roh domu            |