



Městský úřad Ivanovice na Hané

STAVEBNÍ ÚŘAD

683 23 Ivanovice na Hané, Palackého náměstí 796, tel. 517325670, fax 517363252

Č.j. 419/2011

Ivanovice na Hané, dne 20.12.2011

Vyřizuje: Bohumír Novotný (Telefon:517325670)

Hlobil Petr (nar. 01.11.1979),
Švábenice č.p. 380,
683 23 Ivanovice na Hané

O z n á m e n í

zahájení spojeného územního a stavebního řízení
veřejnou vyhláškou
a pozvání k ústnímu jednání

Hlobil Petr (nar. 01.11.1979), Švábenice č.p. 380, 683 23 Ivanovice na Hané podal dne 19.12.2011 u zdejšího stavebního úřadu žádost o vydání územního rozhodnutí a stavebního povolení a žádost o spojení územního řízení a řízení o stavebním povolení pro stavbu:

Garáž, zahradní stavení, oplocení u novostavby rodinného domku, na pozemku parc. č. 147/4 (stavební), kat. území Švábenice. Stavba obsahuje dvojgaráž, přístavbu zahradního stavení se samostatným vstupem, které bude sloužit k práci a volnočasovým aktivitám s vlastní toaletou a kuchyňkou s napojením splaškové kanalizace do jímky. Dešťové vody budou svedeny trativodem na pozemek investora. Připojení na stávající rozvod vody z domu. Zásobování elektrickou energií bude napojením z rodinného domku. Oplocení od ulice bude tvořeno bezesparovou kamennou zídka. Opěrné zídky u plotů budou provedeny z betonových tvarovek. Ostatní oplocení kolem domu bude drátěné pozinkované, výšky 1,8m, sloupky budou osazeny do betonového základu s povrchovou úpravou zinkováním.

Usnesením č.j. 420/2011 ze dne 20.12.2011 stavební úřad vyhověl žádosti stavebníků a na podkladě žádosti stavebníků rozhodl o spojení územního a stavebního řízení.

Dnem podání žádosti bylo zahájeno spojené územní a stavební řízení.

Městský úřad Ivanovice na Hané, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 a § 13 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (dále jen 'stavební zákon') ve znění pozdějších předpisů, oznamuje v souladu s ustanovením § 78 odst. 1, a § 112 odst. 1 stavebního zákona zahájení spojeného územního a stavebního řízení dotčeným orgánům státní správy a všem známým účastníkům řízení. Protože v dotčeném území je vydán územní plán, účastníkům uvedeným v § 85 odst. 2 stavebního zákona oznamuje stavební úřad zahájení územního řízení veřejnou vyhláškou.

I. K projednání žádosti o vydání územního rozhodnutí nařizuje veřejné ústní jednání spojené s ohledáním na místě

na den 24.01.2012 (úterý) v 9.00 hodin

se schůzkou na místě stavby: Švábenice č.p. 380.

Žadatel zajistí, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí, byla bezodkladně poté, co bylo nařízeno veřejné ústní jednání, vyvěšena na místě určeném stavebním úřadem u stavby nebo pozemku, na nichž se má záměr uskutečnit, a to do doby veřejného ústního jednání. Pro vyvěšení informace o záměru u území stavební úřad určuje veřejně přístupnou část pozemku u rodinného domku č.p. 380..

Pokud žadatel uvedenou povinnost nesplní, stavební úřad nařídí opakované veřejné ústní jednání.

Vlastníci (nájemci) pozemků a staveb, které mohou být předmětem územního řízení, jsou povinni strpět ohledání na místě podle § 54 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb. správní řád (dále jen 'správní řád') ve znění pozdějších předpisů., a k tomuto účelu je zpřístupnit.

Závazná stanoviska dotčených orgánů, námítky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny nejpozději při veřejném ústním jednání územního řízení, jinak se k nim nepřihlíží.

Účastníci řízení mohou nahlédnout do podkladů územního rozhodnutí u stavebního úřadu městského úřadu v Ivanovicích na Hané v úředních hodinách (pondělí, středa 8-17 hod.), v ostatní dny po telefonické domluvě, nebo při ústním jednání.

II. Současně k projednání žádosti o stavební povolení nařizuje ústní jednání spojené s ohledáním na místě

na den 24.01.2012 (úterý) v 9.00 hodin

se schůzkou na místě stavby: Švábenice č.p. 380.

Vlastník (nájemce) pozemků a staveb, které jsou předmětem řízení je povinen podle § 54 správního řádu, strpět ohledání na místě a k tomuto účelu pozemky a stavby zpřístupnit. K závazným stanoviskům a námítkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního plánu se podle § 89 odst. 2 stavebního zákona nepřihlíží.


Účastníci řízení mohou uplatnit své námítky a důkazy nejpozději při ústním jednání, jinak k nim nebude přihlédnuto. Ve stejné lhůtě mohou uplatnit svá závazná stanoviska dotčené orgány.

Účastníci řízení mohou nahlédnout do podkladů rozhodnutí u stavebního úřadu městského úřadu v Ivanovicích na Hané v úředních hodinách (pondělí, středa 8-17 hod.), v ostatní dny po telefonické domluvě, nebo při ústním jednání.

Podle § 36 odst. 3 správního řádu po ústním jednání běží 1-denní lhůta pro seznámení s podklady rozhodnutí.

Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, předloží jeho zástupce při jednání se stavebním úřadem písemnou plnou moc.

MĚSTSKÝ ÚŘAD
683 23 IVANOVICE na HANÉ
stavební úřad
tel.: 517 363251-2, fax: 517 363255



Bohumír Novotný
Vedoucí stavebního úřadu

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce městyse Švábenice a MěÚ Ivanovice na Hané. Poslední 15tý den je dnem doručení oznámení. Dále bude oznámení zveřejněno způsobem umožňující dálkový přístup.

Vyvěšeno dne 12.1.2012

Sejmuto dne

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení


URAD MĚSTYSE
ŠVÁBENICE ©
683 23 okr. Vyškov

Doručí se :

Účastníci územního řízení (doporučeně do vlastních rukou na doručenkou)

- žadatel:
Hlobil Petr, Švábenice č.p. 380, 683 23 Ivanovice na Hané
- vlastníci sousedních nemovitostí a ostatní účastníci řízení:
Dobeš Tomáš, Švábenice č.p. 124, 683 23 Ivanovice na Hané
Dobešová Jaroslava, Švábenice č.p. 124, 683 23 Ivanovice na Hané
Krabsová Božena, Křiby č.p. 4709, 760 05 Zlín 5
Veselý František, Švábenice č.p. 115, 683 23 Ivanovice na Hané
Rejpal Petr, Švábenice č.p. 126, 683 23 Ivanovice na Hané
Městys Švábenice, Švábenice č.p. 18, 683 23 Ivanovice na Hané
Hlobil Zdeněk, Švábenice č.p. 310, 683 23 Ivanovice na Hané

Vlastníci technické infrastruktury (doporučeně)

- E.ON Česká republika s.r.o., Poděbradovo náměstí č.p. 2, 797 27 Prostějov
- E.ON Distribuce a.s., F.A. Gerstnera č.p. 2151, 370 49 České Budějovice

Dotčené orgány (doporučeně)

- Městys Švábenice, Švábenice č.p. 18, 683 23 Ivanovice na Hané
- Městský úřad Vyškov odbor ŽP, Nádražní č.p. 7, 682 12 Vyškov

Účastníci stavebního řízení (doporučeně do vlastních rukou na doručenkou)

- stavebníci:
Hlobil Petr, Švábenice č.p. 380, 683 23 Ivanovice na Hané
- vlastníci sousedních nemovitostí a ostatní účastníci řízení:
Dobeš Tomáš, Švábenice č.p. 124, 683 23 Ivanovice na Hané
Dobešová Jaroslava, Švábenice č.p. 124, 683 23 Ivanovice na Hané
Krabsová Božena, Křiby č.p. 4709, 760 05 Zlín 5
Veselý František, Švábenice č.p. 115, 683 23 Ivanovice na Hané
Rejpal Petr, Švábenice č.p. 126, 683 23 Ivanovice na Hané
Městys Švábenice, Švábenice č.p. 18, 683 23 Ivanovice na Hané
Hlobil Zdeněk, Švábenice č.p. 310, 683 23 Ivanovice na Hané

- odborný dozor:

- Ing. arch. Hanousek Jan, Luleč č.p. 376, 683 03 Luleč

Vlastníci technické infrastruktury (doporučeně)

- E.ON Česká republika s.r.o., Poděbradovo náměstí č.p. 2, 797 27 Prostějov
- E.ON Distribuce a.s., F.A. Gerstnera č.p. 2151, 370 49 České Budějovice

Dotčené orgány (doporučeně)

- Městys Švábenice, Švábenice č.p. 18, 683 23 Ivanovice na Hané
- Městský úřad Vyškov odbor ŽP, Nádražní č.p. 7, 682 12 Vyškov